



Městys Častolovice

Masarykova 10, 517 50 Častolovice



Váš dopis s čj.: ÚMČAS/1390/2024/EhI
Ze dne: 22. 7. 2024
Číslo jednací: ÚMČAS/1491/2024/EhI
Spisová značka: Eh/38/2024

Vyřizuje: Michaela Ehlová
Tel:
E-mail: m.ehlova@ou-castolovice.cz
Datová schránka: sg9a6cf
Datum: 08.08.2024

Věc: Odpověď na žádost č. 5 o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím od zastupitele a občana pana Lukáše Faltýse

Dobrý den.

a) Finanční rešerše objektu č.p. 80 a souvisejících pozemků p.č. st.4 a p.č. 4/4 – viz příloha. Nemovitosti jsou vlastnictvím městysu Častolovice.

Žádám o úplný soupis nákladů vynaložených na uvedenou budovu, související pozemky a k nim náležící infrastrukturu a zařízení za období 2014 – 2024 (do doby zpracování a odeslání odpovědi na tuto žádost). Položky můžete uvést v „agregované“ formě.

Položky uvádějte vč. označení a datace tak, aby byly zpětně dohledatelné.

Pokud se z položky nebo účetní položky k žádosti o informaci bude vztahovat pouze část nákladu, tuto část odhadněte.

Pokud existují položky, které nejsou v žádosti uvedené, avšak jsou nákladem naplňujícím smysl této žádosti, uveďte je také.

Součástí soupisu budou:

- veškeré stavební a montážní práce;
- projekční práce vč. studií a konzultací, přípravných prací, posudků a měření;
- práce související s kontrolou a dozorem stavebních prací;
- administrace dotačních titulů a výběrových řízení;
- správní poplatky popř. pokuty související s uvedenými položkami;
- právní služby související s uvedenými položkami.

Součástí soupisu nebudou:

- náklady na energie;
- výnosy z nájmu a pořádaných akcí;
- mzdové náklady zaměstnanců městysu;
- náklady na běžný úklid;
- pravidelné povinné revize a kontroly;
- běžnou správu a drobnou údržbu objektu;
- náklady související s provedením, provozem, údržbou a užíváním ploch v rámci sběrných míst odpadu;
- běžná údržba venkovních ploch (zimní opatření, sekání plochy zeleně aj.);
- právní služby související s uvedenými položkami.

Soupis prosím proved'te za uvedené období, a to vč. prací, které jsou v současnosti zasmělněny nebo prováděny (pokud není některá akce v současnosti zcela vyfakturovaná a uzavřená, uveďte prosím alespoň položku s očekávaným nákladem dle smlouvy/cenové nabídky).

Cílem požadované rešerše je zjištění ekonomické reality dlouhodobě prováděných investic do budovy č.p. 80 a pozemků.

Z poskytnutých dat bude možné vycházet při objektivním určování nájemného, posouzení smysluplnosti dalších investic, oprav apod.

- vše je v příloze č. 1.

S pozdravem

Ing. Zdeněk Praus
starosta městyse Častolovice