



UMCAS0XEZPPYX

Městys Častolovice

Masarykova 10 , 517 50 Častolovice



Váš dopis s čj.: ÚMČAS/2064/2024
Ze dne: 19.11.2024
Číslo jednací: ÚMČAS/2068/2024/EH1
Spisová značka: Eh/127/2024

Vyřizuje: Michaela Ehlová
Tel:
E-mail: m.ehlova@ou-castolovice.cz
Datová schránka: sg9a6cf
Datum: 20.11.2024

Věc: Odpověď na žádost o poskytnutí informací, a to na základě § 82, písm. b) a c) Zákona o obcích č. 128/2000 Sb. a Zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb. a jejich zveřejnění na ÚD v úplném znění:

Dobrý den.

1) Jaký je záměr městyse ve vztahu k pozemku p. č. 191/1 v k. ú. Častolovice?

- z důvodu žádosti majitele sousedního pozemku na stavbu RD viz. příloha č. 1 RM prověřuje využití sousedního pozemku 191/1 ve vlastnictví městyse Častolovice, který je v tuto chvíli v nájemním vztahu (viz. příloha č. 2) u ZO ČZS a tím případné umístění další technické infrastruktury pro možnost rozšíření výstavby dalších RD.

2) Jsou na tomto pozemku nějaké stavebně technické překážky v souvislosti s možnou výstavbou v této lokalitě?

- v tuto chvíli jsou známy pouze umístěná infrastruktura (viz. příloha č. 3).

3) Je městys Častolovice ochoten zohlednit Zahrádkářský zákon, původní stav pozemku, stovky hodin práce a nemalých investic zahrádkářů vložených do této osady (ať šlo o zúrodnění půdy, oplocení, výsadbu ovocných stromů, stavby chat, dětských hřišť či zavedení užitkové vody) v souvislosti s cenou pozemku k prodeji pro současné podnájemníky?

- městys Častolovice musí dodržovat platné zákony a zákon o obcích 128/1999 Sb. Ve vztahu k platné uzavřené nájemní smlouvě (viz. příloha č. 2), ze které vyplývají práva a povinnosti pronajímatele a nájemce.

4) Jaké jsou důvody pro vedení pozemku v KN jako rozsáhlé chráněné území?

- nejsou známy důvody

5) Kolik a jaká jednání vedl starosta a místostarosta pověřeni RM s podnájemníky a s jakým výsledkem?

- doposud proběhly dvě jednání viz. (příloha č. 4) prezenční listina. Při druhém jednání byly předneseny možnosti podnájemníkům a v tuto chvíli čekáme na jejich jednotlivé vyjádření.

S pozdravem

Ing. Zdeněk Praus
starosta městyse Častolovice