



# Městský úřad Kostelec nad Orlicí

## odbor územního plánu - stavební úřad

Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

č.j.: SÚŽP 6216/12-25386/12-mh  
Spisový znak : 328  
Vyřizuje: ing. Hloušková  
V Kostelci nad Orlicí, dne 5. března 2013

**Žadatel:**  
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Častolovice, IČ 60887371, 517 50 Častolovice  
zastoupená firmou  
OHGS s. r. o., IČ 45536899, 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí

**V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A**

### O Z N Á M E N Í

#### o zahájení územního řízení a pozvání k ústnímu jednání

Výše uvedený žadatel podal na Městském úřadu v Kostelci nad Orlicí, stavebním úřadu – životním prostředí žádost o vydání rozhodnutí o umístění „Vrtné studny pro zahrádkářskou kolonii“ na poz. č. parc. 265/52 v obci a kat. území Častolovice.

Stavební úřad Kostelec nad Orlicí, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona (v znění do 31.12.2012) oznamuje zahájení územního řízení a současně **nařizuje** k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**11. dubna 2013 v 9:00 hodin (čtvrtek)**

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti budovy B Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (1. patro, místnost č. 119, naproti stavebnímu úřadu)

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlíženo.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru územního plánu v kanceláři č. B 102 stavebního úřadu, ve dnech pondělí a středa od 8:00 do 11:30 a 12:30 do 17:00 hod., v ostatních dnech po předchozí telefonické domluvě.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námítek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

#### Upozornění:

Podle § 87 odst. 2 žadatelé zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání,

vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, do doby veřejného ústního jednání.

Součástí informace bude grafické vyjádření záměru, architektonická a urbanistická podoba znázorňující jeho vliv na okolí. (obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhl. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územní opatření). Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zástupce.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
517 41 Kostelec nad Orlicí  
stavební úřad -  
životní prostředí 3

oprávněná úřední osoba  
referent stavebního úřadu  
ING. MAGDA HLOUŠKOVÁ v. r.

#### Příloha :

- situace s umístěním studny
- výměr správního poplatku + složenka (pro žadatele)

#### Obdrží :

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 – jednotlivě :

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Častolovice, 517 50 Častolovice  
zastoupená firmou  
OHGS s. r. o., 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí – žadatel  
a  
Městys Častolovice, Masarykova 10, 517 50 Častolovice

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb. – veřejnou vyhláškou

pan Bohumil Pfeifer, Vrbičice 21, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
Exekutorský úřad Chrudim, Mgr. Petr Jaroš, soudní exekutor, Škroupova 150, 537 01 Chrudim  
Exekutorský úřad Pterov, JUDr. Tomáš Vrána, soudní exekutor, Komenského 38, 750 02 Pterov  
Exekutorský úřad Pízeň – město, soudní exekutor Mgr. Jiří Prošek, Rychtařkova 1, 326 00 Pízeň  
pan Jiří Ribár, U Konopáče 418, 517 50 Častolovice  
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemk. úřad pro KH kraj, Hořícká 283, 500 02 Hradec Králové  
Povodí Labe s. p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

#### Dotčené orgány – jednotlivě :

Městský úřad, odbor životního prostředí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní.

Vyvěšeno : 4.3.2013 Sejmuto :

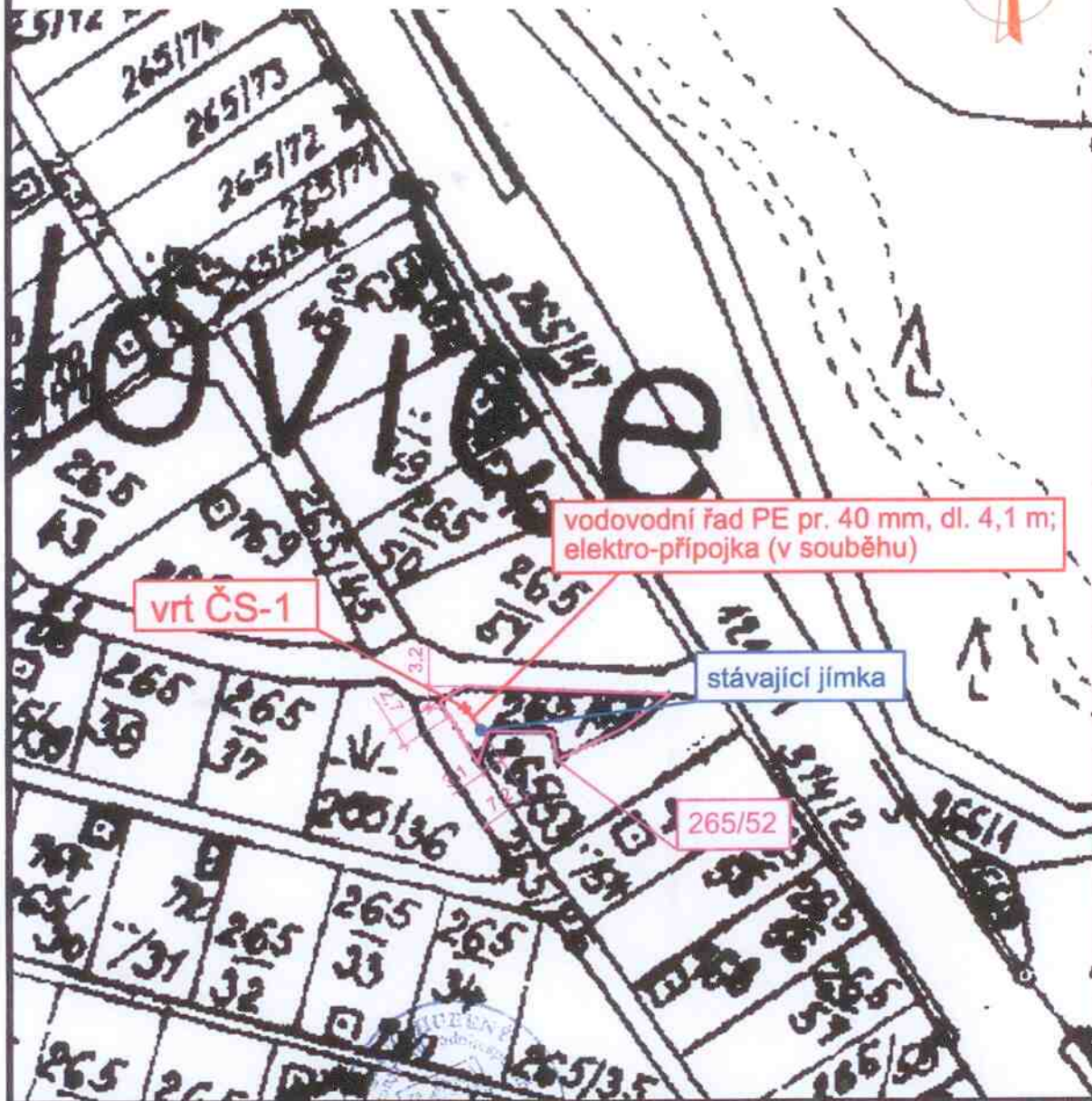
**ÚŘAD MĚSTYSĚ**  
Častolovice  
5 733 P Častolovice  
okl. Rychtov n. Křtiny

Otisk úředního razítka a podpis oprávněné osoby k vyvěšení

telefon: +420 494 337 220, fax: +420 494 337 295  
web: www.kostelecno.cz, e-mail: mhlouskova@muko.cz

Podkladová katastrální mapa byla vytvořena skenováním kopie katastrální mapy s následnou transformací do S-JTSK.

dotčená parcela 265/52, k.ú. Častolovice



Odp. projektant:	Ing. I. Hubený	Projektant:	Mgr. Jana Mikeladzová	<b>OHGS</b> s.r.o.	
Kraj:	Královéhradecký	CAD:	MicroStation	17. listopadu 1020 562 01 Ústí nad Orlicí	
pMěÚ:	Kostelec nad Orlicí	MěÚ:	Častolovice	Formát:	1 / A4
Investor:	MO Českého zahrádkářského svazu, 517 50 Častolovice			Datum:	10 / 12
Akce:	Častolovice - zdroj vody na p.p.č. 265/52 k.ú. Častolovice			Stupeň:	DSP
				Měřítko:	1:1 000
				Číslo. zak.:	12 1119
Obsah:	Situace průřezného vrtu na podkladu katastrální mapy			Číslo:	3

Častolovice  
517 50 p. Častolovice  
okr. Rychnov n. Kn.

Vykřesáno dne: 7.3. 2013