



Zápis z jednání Rady městyse Častolovice

| | | |
|-----------------|----------------------|-----------------------|
| Číslo jednací | RM-69-2017 | |
| Termín jednání | 10. května 2017 | |
| Začátek jednání | 15:00 | |
| Přítomni | Ing. Zdeněk Praus | Starosta městyse |
| | Bc. Miloš Tichý | Místostarosta městyse |
| | Antonín Podzimek | Místostarosta městyse |
| | Mgr. Alena Zvěřinová | Radní městyse |
| | MVDr. Václav Hodný | Radní městyse |
| Omluveni | - | |
| Hosté | | |

1. Program Rady městyse

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení z jednání Rady městyse č. j. RM-68-2017
3. Stav finančních prostředků na účtech městyse
4. Výpověď z pracovního poměru referentky úřadu městyse
5. Veřejná výzva na místo referenta/ky úřadu městyse
6. Záměr RM č. 2/2017/RM pronájmu části pozemku
7. Nabídka architektonicko – urbanistické studie „Dolní náměstí“
8. Zápis č. KST-04-2017 z jednání Komise stavební
9. Stanovisko k předložené projektové dokumentaci RD
10. Zápis č. FVY-15-2017 z jednání Finančního výboru
11. Zápis č. KSO-05-2017 z jednání Komise sociální
12. Rozhodnutí Ministra zemědělství čj. 23631/2017-MZE-12151
13. Stížnost na soužití v domě č.p. 53
14. Dopis ředitelky ZŠ a MŠ
15. Diskuze
16. Usnesení

| Příloha | Program jednání | | |
|-----------|--|-------|-----------|
| | Pro | Proti | Zdržel se |
| Hlasování | Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Hodný | - | - |
| Usnesení | RM schvaluje program jednání RM-69-2017. | | |

2. Kontrola usnesení z jednání Rady městyse č. j. RM-68-2017

Rada městyse (RM) provedla kontrolu usnesení a úkolů:

Trvají úkoly:

Bod č. 4 RM-28-2015 (úprava Zřizovací listiny ZŠ a MŠ – návrh zpracován, viz bod č.12, RM-46-2016, dořešit)

Bod č. 20 RM-54-2016 (právní posouzení nájemních smluv na bytové prostory, trvá – Z: Mgr. Šrom, Tichý)

Bod č. 26 RM-56-2016 (článek řed. ZŠ a MŠ v časopise Rodina a škola, omluva, trvá – Z: Praus)

Bod č. 15 RM-59-2016 (převod pozemků ze SPÚ, další žádost podána + jednání na ÚZSVM, trvá – Z: Tichý)



Bod č. 23 RM-59-2016 (připravit nabídku na řešení vzduchotechniky v sále U Lva, trvá – Z: Tichý)

Bod č. 5 RM-62-2017 (prověřit čerpání finančních prostředků ZŠ a MŠ za rok 2016 – Z: FV)

Bod č. 6 RM-62-2017 (prověřit inventarizaci majetku a účetní výkazy ZŠ a MŠ v roce 2016, viz bod č. 10 RM-69-2017)

Bod č. 12 RM-65-2017 (předložení tří nabídek na vybavení tříd v ZŠ, splněno)

Bod č. 4 RM-67-2017 (jednání o dodatku nájemní smlouvy na nebytové prostory – Z: Praus, viz bod č. 22 – diskuse, RM-68-2017, trvá)

Bod č. 14 RM-67-2017 (výjimka sklonu střechu novostavby RD, Bc. Tichý projednal na MěÚ v Kostelci n.O., odpověď viz bod č. 9 RM-69-2017)

Bod č. 17 RM-67-2017 (informace od vedení ZŠ a MŠ o řešení zbytků jídel ve ŠJ Kostelec n.O., Vamberk a Rychnov n.K. – trvá)

Bod č. 21 RM-68-2017 (prošetření výroční zprávy ZŠ a MŠ za školní rok 2015 – 16, trvá – Z: Praus)

| Příloha | Zápis č. j. RM-68-2017 | | |
|-----------|--|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Hodný | - | - |
| Usnesení | RM bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů z Rady městyse č. j. RM-68-2017. | | |

3. Stav finančních prostředků na účtech městyse

RM byla seznámena s informací o stavech finančních prostředků na účtech městyse.

| Příloha | Stav finančních prostředků na účtech ke dni 10. 5. 2017 | | |
|-----------|---|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Hodný | - | - |
| Usnesení | RM bere na vědomí stav finančních prostředků na běžných účtech městyse k 10. 5. 2017: Česká spořitelna a.s. 12.550.693,41 Kč, Česká národní banka 5.925.117,00 Kč, Komerční banka a.s. 503.209,28 Kč a ČSOB a.s 1.425.878,77 Kč. RM bere na vědomí zůstatek na úvěrovém účtu k 10. 5. 2017 u České spořitelny a.s.: 6.690.346,10 Kč. | | |

4. Výpověď z pracovního poměru referentky úřadu městyse

RM byla starostou seznámena s výpovědí z pracovního poměru, kterou podala referentka úřadu městyse paní Barbara Hojná ke dni 30. 4. 2017.

| Příloha | Výpověď | | |
|-----------|---|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Hodný | - | - |
| Usnesení | RM vzala na vědomí výpověď z pracovního poměru, kterou podala referentka úřadu městyse paní Barbara Hojná ke dni 30. 4. 2017. | | |

5. Veřejná výzva na místo referenta/ky úřadu městyse



RM jednala o návrhu starosty na veřejnou výzvu na místo referenta/ky úřadu městyse.

| Příloha | Veřejná výzva | | |
|-----------|--|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Hodný | - | - |
| Usnesení | RM schválila veřejnou výzvu na místo referenta/ky úřadu městyse. | | |

6. Záměr RM č. 2/2017/RM pronájmu části pozemku

RM projednala návrhu záměru RM č. 2/2017/RM pronájmu části pozemku parcelní číslo 7/2 v k. ú. Častolovice.

| Příloha | Záměr č. 2/2017/RM | | |
|-----------|--|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Hodný | - | - |
| Usnesení | RM schválila Záměr RM č. 2/2017/RM pronájmu části pozemku parcelní číslo 7/2 v k. ú. Častolovice a pověřila referentku paní Hojnou zveřejněním záměru. | | |

7. Nabídka architektonicko - urbanistické studie „Dolní náměstí“

RM projednala nabídku architekta městyse Ing. Arch. Bittnera na architektonicko – urbanistickou studii „Dolní náměstí“.

| Příloha | Nabídka | | |
|-----------|--|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus, Tichý, Zvěřinová, Hodný | - | Podzimek |
| Usnesení | RM schválila nabídku Bittner architects s.r.o. na zpracování architektonicko - urbanistické studie „Dolní náměstí“ a pověřila místostarostu Bc. Tichého objednáním studie. | | |

8. Zápis č. KST-04-2017 z jednání Komise stavební

RM projednala zápis č. KST-04-2017 z jednání Komise stavební.

| Příloha | KST-04- | | |
|-----------|--|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová, Hodný | - | - |
| Usnesení | RM vzala bez připomínek na vědomí zápis č. KST-04-2017 z jednání Komise stavební. RM na doporučení architekta městyse a Komise stavební nemá námitek k projektové dokumentaci „Zateplení bytového domu Školská 360-361“. RM na doporučení architekta městyse a Komise stavební nemá námitek k projektové dokumentaci novostavby RD [REDACTED], bytem [REDACTED]. | | |



| | |
|--|---|
| | RM schválila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu pro vodovodní přípojku pro novostavbu RD na parcele číslo 3533 mezi [REDAKCE], Častolovice (oprávněný) a Městysem Častolovice (povinný) a pověřila starostu podpisem smlouvy. |
|--|---|

9. Stanovisko k předložené projektové dokumentaci RD

RM se zabývala stanoviskem vedoucí stavebního úřadu v Kostelci nad Orlicí k projektové dokumentaci novostavby RD paní [REDAKCE] na pozemku parc. čís. 508/53.

| Příloha | Stanovisko stavebního úřadu | | |
|-----------|---|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Hodný | - | - |
| Usnesení | RM nemá námitek proti zamítavému stanovisku od vedoucí stavebního úřadu MěÚ v Kostelci nad Orlicí k projektové dokumentaci novostavby RD paní [REDAKCE], z důvodu neshody s platnou územní studií lokality Polnodvorská v provedení střechy objektu a pověřila referentku paní Hojnou, aby informovala investora. | | |

10. Zápis č. FVY-15-2017 z jednání Finančního výboru

RM projednala zápis č. FVY-15-2017 z jednání Finančního výboru.

| Příloha | FVY-15-2017 | | |
|-----------|--|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Hodný | - | - |
| Usnesení | RM vzala na vědomí zápis č. FVY-15-2017. RM jako zřizovatel příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola schválila doporučení FV (viz zápis č. FVY-15-2017) v bodech č. 4 - účetní závěrka ZŠ a MŠ a č. 5 – čerpání peněžních prostředků a pověřila starostu zajistit realizaci doporučení. | | |

11. Zápis č. KSO-05-2017 z jednání Komise sociální

RM projednala zápis č. KSO-05-2017 z jednání Komise sociální.

| Příloha | KSO-05-2017 | | |
|-----------|---|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Hodný | - | - |
| Usnesení | RM vzala na vědomí zápis č. KSO-05-2017 z jednání Komise sociální. RM vzala na vědomí informaci kronikářky městyse paní [REDAKCE] o stavu v zápisech do Kroniky městyse a příslib rychlejšího doplňování zápisů. | | |

12. Rozhodnutí Ministra zemědělství čj. 23631/2017-MZE-12151



RM byla seznámena s rozhodnutím Ministra zemědělství č.j. 23631/2017-MZE-12151 ve věci přestupků proti zákonu o rybářství bývalým občanem Častolovice panem [REDACTED] a ustanovení Městysse Častolovice jako opatrovníka.

| Příloha | Č.j. 23631/2017-MZE-12151 | | |
|-----------|--|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Hodný | - | - |
| Usnesení | RM vzala na vědomí rozhodnutí Ministra zemědělství č.j. 23631/2017-MZE-12151 ve věci přestupků proti zákonu o rybářství bývalým občanem Častolovice panem [REDACTED] a ustanovení Městysse Častolovice jako opatrovníka. | | |

13. Stížnost na soužití v domě č.p. 53

RM projednala stížnost na soužití v domě č.p. 53 podanou nájemkyní paní [REDACTED].

| Příloha | Stížnost | | |
|-----------|---|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Hodný | - | - |
| Usnesení | RM vzala na vědomí stížnost na soužití v domě č.p. 53 podanou nájemkyní paní [REDACTED] a pověřila starostu svolat schůzku se všemi nájemníky domu č.p. 53. | | |

14. Dopis ředitelky ZŠ a MŠ

RM byla seznámena s dopisem ředitelky ZŠ a MŠ, v němž si stěžuje na objektivitu zápisů z jednání RM, zejména na usnesení RM-67-2017, bod č. 24.

| Příloha | Dopis | | |
|-----------|--|-------|-----------|
| Hlasování | Pro | Proti | Zdržel se |
| | Praus,Tichý,Podzimek,Zvěřinová,Hodný | - | - |
| Usnesení | RM vzala na vědomí dopis ředitelky ZŠ a MŠ, v němž si stěžuje na objektivitu zápisů z jednání RM, zejména na usnesení RM-67-2017, bod č. 24. RM vyjádřila nesouhlas s tvrzením ředitelky ZŠ a MŠ. | | |

15. Diskuze

| Člen RM / host | Informace |
|----------------|---|
| Praus | Informoval o schůzce v záležitosti smírného řešení sporu mezi [REDACTED]. |
| | |
| | |



16. Usnesení

| Číslo usnesení | Usnesení z Rady městyse RM-69-2017 |
|----------------|--|
| 1 | RM schvaluje program jednání RM-69-2017. |
| 2 | RM bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů z Rady městyse č. j. RM-68-2017. |
| 3 | RM bere na vědomí stav finančních prostředků na běžných účtech městyse k 10. 5. 2017: Česká spořitelna a.s. 12.550.693,41 Kč, Česká národní banka 5.925.117,00 Kč, Komerční banka a.s. 503.209,28 Kč a ČSOB a.s 1.425.878,77 Kč. RM bere na vědomí zůstatek na úvěrovém účtu k 10. 5. 2017 u České spořitelny a.s.: 6.690.346,10 Kč. |
| 4 | RM vzala na vědomí výpověď z pracovního poměru, kterou podala referentka úřadu městyse paní Barbara Hojná ke dni 30. 4. 2017. |
| 5 | RM schválila veřejnou výzvu na místo referenta/ky úřadu městyse. |
| 6 | RM schválila Záměr RM č. 2/2017/RM pronájmu části pozemku parcelní číslo 7/2 v k. ú. Častolovice a pověřila referentku paní Hojnou zveřejněním záměru. |
| 7 | RM schválila nabídku Bittner architects s.r.o. na zpracování architektonicko - urbanistické studie „Dolní náměstí“ a pověřila místostarostu Bc. Tichého objednááním studie. |
| 8 | RM vzala bez připomínek na vědomí zápis č. KST-04-2017 z jednání Komise stavební. RM na doporučení architekta městyse a Komise stavební nemá námitek k projektové dokumentaci „Zateplení bytového domu Školská 360-361“. RM na doporučení architekta městyse a Komise stavební nemá námitek k projektové dokumentaci novostavby RD [redacted], bytem [redacted]. RM schválila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu pro vodovodní přípojku pro novostavbu RD na parcele číslo 3533 mezi [redacted], Častolovice (oprávněný) a Městys Častolovice (povinný) a pověřila starostu podpisem smlouvy. |
| 9 | RM nemá námitek proti zamítavému stanovisku od vedoucí stavebního úřadu MĚÚ v Kostelci nad Orlicí k projektové dokumentaci novostavby RD paní [redacted], z důvodu neshody s platnou územní studií lokality Polnodvorská v provedení střechy objektu a pověřila referentku paní Hojnou, aby informovala investora. |



| | |
|----|---|
| 10 | <p>RM vzala na vědomí zápis č. FVY-15-2017.</p> <p>RM jako zřizovatel příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola schválila doporučení FV (viz zápis č. FVY-15-2017) v bodech č. 4 - účetní závěrka ZŠ a MŠ a č. 5 – čerpání peněžních prostředků a pověřila starostu zajistit realizaci doporučení.</p> |
| 11 | <p>RM vzala na vědomí zápis č. KSO-05-2017 z jednání Komise sociální.</p> <p>RM vzala na vědomí informaci kronikářky městyse paní [REDAKCE] o stavu v zápisech do Kroniky městyse a příslib rychlejšího doplňování zápisů.</p> |
| 12 | <p>RM vzala na vědomí rozhodnutí Ministra zemědělství č.j. 23631/2017-MZE-12151 ve věci přestupků proti zákonu o rybářství bývalým občanem Častolovice panem [REDAKCE] a ustanovení Městyse Častolovice jako opatrovníka.</p> |
| 13 | <p>RM vzala na vědomí stížnost na soužití v domě č.p. 53 podanou nájemkyní paní [REDAKCE] a pověřila starostu svolat schůzku se všemi nájemníky domu č.p. 53.</p> |
| 14 | <p>RM vzala na vědomí dopis ředitelky ZŠ a MŠ, v němž si stěžuje na objektivitu zápisů z jednání RM, zejména na usnesení RM-67-2017, bod č. 24.</p> <p>RM vyjádřila nesouhlas s tvrzením ředitelky ZŠ a MŠ.</p> |

V Častolovicích 12. 5. 2017

.....
Ing. Zdeněk Praus
Starosta městyse

.....
Bc. Miloš Tichý
Místostarosta městyse

.....
Mgr. Alena Zvěřinová
Radní městyse