



Městský úřad Kostelec nad Orlicí

stavební úřad – životní prostředí

Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

č.j. SÚŽP 698/17-3597/17-mf
spisový znak: 325.1

V Kostelci nad Orlicí, dne 28. dubna 2017

Vyřizuje: Ing. Martina Filipu

Žadatel (účastník řízení dle § 109 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

Městys Častolovice, IČO 00274780, Masarykova 10, 517 50 Častolovice

zastoupený na základě plné moci

panem Kamilem Hronovským, IČO 68459327, Na Drahách 190, 533 21 Vysoké Chvojno

adresa pro doručování: Brněnská 700, 500 06 Hradec Králové

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně příslušný silniční správní úřad a speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), jako speciální stavební úřad pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2016 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal žádost o stavební povolení podanou dne 10.02.2017 výše uvedeným žadatelem ve stavebním řízení podle § 108 - 114 stavebního zákona a na základě jeho výsledku *vydává* podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, *toto stavební povolení* pro stavbu

„rekonstrukce místní komunikace ul. Bažantnická, Častolovice“

na pozemcích parc.č. 753/17 (orná půda), 753/43 (orná půda), 1260/1 (silnice) a 753/51 (orná půda) v obci a katastrálním území Častolovice,

kterým se tato stavba

povoluje.

Popis záměru:

Předmětem stavby jsou stavební úpravy místní obslužné komunikace - ulice Bažantnická na pozemku parc.č. 753/17, 753/43, 1260/1 a 753/51 v obci a katastrálním území Častolovice. V rámci stavebních úprav je navržena zklidněná komunikace funkční skupiny D 1 (obytná zóna). Komunikace je jednopruhová obousměrná se základní šířkou 5,0 m.

Na vjezdu do obytné zóny ve vzdálenosti cca 1,5 m od hrany silnice III. třídy je navržena zvýšená a sklopená plocha v délce 1,0 m. Průběžný chodník podél silnice bude upraven do nároží, místo umožňující přecházení MK je umístěno uvnitř obytné zóny a je ze strany obytné zóny vymezeno signálním pásem v šířce 0,8 m a ze strany silnice varovným pásem v šířce 0,4 m.

Do dopravního prostoru zasahují zálivy s parkovacími stáními, zde je vozovka lokálně zúžena na 3,0 m. V koncovém úseku od trafostanice k řadovým rodinným domům na konci úseku ke šířka dopravního prostoru 4,5 m. V části komunikace od začátku úseku po křižovatku ve staničení km 0,110 76 jsou po stranách komunikace odrazné proužky v šířce cca 0,9 m. V křižovatce uvnitř zóny ve staničení km 0,110 76 je navrhována zvýšená křižovatková plocha.

Délka rekonstrukce komunikace je 203,83 m. Celková šířka veřejného prostranství je cca 6,9 m. Příčný sklon komunikace je střechovitý směrem okrajům $p = 2,0\%$, v úseku za křižovatkou u řadových rodinných domů ke konci úseku je příčný sklon jednostranný $p = 2,0\%$.

Příčný sklon parkování je 2% směrem k vozovce. Příčný sklon sjezdů je proměnný - dle stávajícího stavu. Mezi vozovkou a sjezdy (parkováním) je navržen betonový chodníkový obrubník s výškou 20 mm. Ke konci úseku podél opěrné zdi bude doplněn kačírek v tl. 150 mm s folií proti prorůstání trávy. Podélný sklon komunikace klesá od silnice III. třídy sklony $0,85\%$ - $7,24\%$ směrem ke konci úseku.

Povrch zklidněné komunikace je živičný, povrch sjezdů a parkovacích stání je z betonové zámkové dlažby (sjezdy bílé barvy, parkoviště antracitové barvy). Rampa na vjezdu bude v antracitové barvě, chodníky ze zámkové dlažby šedé. Signální a varovné pásy budou v zámkové dlažbě s výstupky pravidelného tvaru červené barvy.

Zbytkové plochy okolo trafostanice (vč. protější strany vozovky) budou zpětně ohumusovány v tl. 15 cm a osety travním semenem.

Účastník řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Městys Častolovice, IČO 00274780, Masarykova 10, 517 50 Častolovice

z a s t o u p e n ý n a z á k l a d ě p l n é m o c i

panem Kamilem Hronovským, IČO 68459327, Na Drahách 190, 533 21 Vysoké Chvojno

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební úpravy místní komunikace budou provedeny v ul. Bažantnická na pozemcích parc.č. 753/17, 753/43, 1260/1 a 753/51 v obci a katastrálním území Častolovice.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, panem Kamilem Hronovským, ČKAIT 0601891. Projektová dokumentace byla ověřena ve stavebním řízení.
3. **Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který při realizaci stavby zajistí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona a předloží jeho oprávnění.**
4. O průběhu stavby bude veden stavební deník (§ 157 stavebního zákona).
5. Stavba bude viditelně označena štítkem STAVBA POVOLENA, který stavebník obdrží spolu s ověřenou dokumentací *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí* a který bude po skončení prací vrácen speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost údajů, na něm uvedených.
6. **Stavba bude dokončena nejpozději do 30.04.2019.**
7. **Před zahájením prací stavebník podá na MěÚ Kostelec nad Orlicí, ODOŽÚ, v dostatečném předstihu žádost o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 61 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích. Případně stavebník podá na MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚ-ŽP, žádost o stanovení omezení obecného užívání místní komunikace uzavírkami či objížděnkami dle ustanovení § 24 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích.**
8. Pro stavbu budou navrženy a použity takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu ekonomicky odůvodněné předpokládané existence splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energie a ochranu tepla.
9. **Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě vyskytující se v místě stavby na základě vyjádření jejich správců a současně budou zajištěna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotyku podzemního vedení budou tyto práce prováděny ručním kopáním.**

10. O zahájení prací na stavbě stavebník nejpozději 7 dní předem písemně informuje osoby, které mohou být pracemi dotčeny.
11. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
12. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění a příslušných ČSN uvedených v příloze č. 1, neboť v daném případě nebyla udělena žádná výjimka z jejich ustanovení.
13. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmějí být prováděny v době od 21⁰⁰ do 7⁰⁰ hodin.
14. Stavebník odpovídá za všechny škody, které mohou vzniknout stavbou, provozem, změnami nebo opravami v areálu staveniště a v nejbližším okolí. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni. Vzniklé škody na majetku sousedních nemovitostí se stavebník zavazuje odstranit na své náklady nebo plnohodnotně nahradit.
15. Staveniště bude uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu bezpečně provádět. Otevřený výkop bude řádně označen, zabezpečen proti pádu chodců a při snížené viditelnosti osvětlen. Prováděnými výkopovými pracemi a výjezdem ze staveniště nesmí být znečišťována přilehlá komunikace, případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
16. Každý stavební výrobek, určený pro trvalé zabudování do stavby, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a NV 163/2002 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
17. Po ukončení prací budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich vlastníkům.
18. **Při provádění stavby budou dodrženy veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí, vyjádření, souhlasů a závazných stanovisek dotčených orgánů k realizaci stavby, a to z:**
 - Závazného stanoviska HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou ze dne 24.11.2016 pod č.j. HSHK-6927-2/2016
 - Stanoviska Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu Rychnov nad Kněžnou, ze dne 22.11.2016 pod č.j. KRPH-20-314/ČJ-2016-050706
 - Koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, odbor organizačně-správní ze dne 28.11.2016 pod č.j. OSO 173/2016-24648/2016-lf
 - Vyjádření majetkového správce silnice III/3184 Správy silnic Královéhradeckého kraje ze dne 05.12.2016 pod č.j. SUSKHK/13032/16/PO-Ho
 - Rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání komunikace vydaného Městským úřadem Kostelec nad Orlicí, odbor dopravy – obecní živnostenský úřad, ze dne 18.01.2017 pod č.j. ODOŽÚ 215/2017/2-1522/2017-vs
 - Vyjádření společnosti Muzeum a galerie Orlických hor ze dne 24.11.2016 pod č.j. MGOH 872/2016

Dále budou dodrženy veškeré podmínky vyplývající z vyjádření správců inženýrských sítí z hlediska jejich existence včetně ochranných pásem, a to z:

- Vyjádření společnosti AQUA SERVIS, a.s. ze dne 24.05.2016 pod č.j. 556/16
- Vyjádření společnosti AQUA SERVIS, a.s. ze dne 12.10.2016 pod č.j. 1133/16
- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 08.04.2016 pod č.j. 579078/16
- Stanovení podmínek ochrany sítě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. zpracované panem Jaromírem Liškou ze dne 07.11.2016 pod č.j. POS Li-824/16
- Sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 08.04.2016 pod č.j. 0100553628

- Souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 07.11.2016 pod č.j. 1090155016
- Sdělení společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 25.11.2016 pod č.j. 5001406530

Tyto doklady jsou součástí spisu vedené speciálním stavebním úřadem, jejich originály vlastní stavebník. Podmínky z nich vyplývající jsou pro žadatele závazné.

19. Provedení případných změn staveb před dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
20. S ohledem na rozsah stavby stanovuje speciální stavební úřad dle § 115 stavebního zákona kontrolní prohlídku v jedné fázi výstavby, a to v závěrečné (viz podmínka č. 23).
21. **Dokončenou výše uvedenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu dle ustanovení § 122 stavebního zákona.**
22. **Stavebník v dostatečném předstihu před dokončením stavby požádá MěÚ Kostelec nad Orlicí, ODOŽÚ, o stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci, tak aby stanovení místní úpravy provozu nabylo účinnosti před vydáním kolaudačního souhlasu.**
23. **Po ukončení stavby stavebník podá žádost o vydání kolaudačního souhlasu.** K žádosti je třeba přiložit doklady v souladu s § 121 stavebního zákona (např. popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení, geometrický plán skutečného provedení stavby, doklad o zajištění souhrnného zpracování geodetických prací a doklady o projednání uvedení stavby do užívání s dotčenými orgány). Dále bude žádost o vydání kolaudačního souhlasu obsahovat náležitosti dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Odůvodnění:

Dne 10.02.2017 podal výše uvedený žadatel u zdejšího speciálního stavebního úřadu žádost o stavební povolení na stavbu „**rekonstrukce místní komunikace ul. Bažantnická, Častolovice**“ na pozemku parc.č. 753/17, 753/43, 1260/1 a 753/51 v obci a katastrálním území Častolovice.

Žádost o stavební povolení byla doložena těmito doklady:

- Projektovou dokumentací vypracovanou panem Kamilem Hronovským, ČKAIT 0601891, autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, v 06/2016
- Závazným stanoviskem HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou ze dne 24.11.2016 pod č.j. HSHK-6927-2/2016
- Stanoviskem Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu Rychnov nad Kněžnou, ze dne 22.11.2016 pod č.j. KRPH-20-314/CJ-2016-050706
- Koordinovaným závazným stanoviskem MěÚ Kostelec nad Orlicí ze dne 28.11.2016 pod č.j. OSO 173/2016-24648/2016-lf
- Vyjádřením k projektové dokumentaci společnosti AQUA SERVIS, a.s. ze dne 12.10.2016 pod č.j. 1133/16
- Stanovením podmínek ochrany sítě společnosti CETIN a.s. zpracované panem Jaromírem Liškou ze dne 07.11.2016 pod č.j. POS Li-824/16
- Souhlasem s umístěním a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 07.11.2016 pod č.j. 1090155016
- Vyjádřením o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 08.04.2016 pod č.j. 579078/16
- Sdělením o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 08.04.2016 pod č.j. 0100553628
- Sdělením o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 08.04.2016 pod č.j. 0200433374

- Stanoviskem z pohledu dotyku na plynárenská zařízení společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 25.11.2016 pod č.j. 5001406530
- Vyjádřením k existenci sítí společnosti AQUA SERVIS, a.s. ze dne 24.05.2016 pod č.j. 556/16
- Vyjádřením majetkového správce silnice III/3184 Správy silnic Královéhradeckého kraje ze dne 05.12.2016 pod č.j. SUSKHK/13032/16/PO-Ho
- Rozhodnutím o povolení ke zvláštnímu užívání komunikace vydaného Městským úřadem Kostelec nad Orlicí, odbor dopravy – obecní živnostenský úřad, ze dne 18.01.2017 pod č.j. ODOŽÚ 215/2017/2-1522/2017-vs
- Vyjádřením společnosti Muzeum a galerie Orlických hor ze dne 24.11.2016 pod č.j. MGOH 872/2016
- Vyjádřením MěÚ Kostelec nad Orlicí, stavebního úřadu – životní prostředí, ze dne 23.11.2016 pod č.j. SÚŽP 3593/16-24789/16-la ve smyslu § 15 stavebního zákona
- Vyjádřením majetkového správce silnice III/3184 Správy silnic Královéhradeckého kraje ze dne 05.12.2016 pod č.j. SUSKHK/13032/16/PO-Ho
- Smlouvou o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti č. 9/50/15/0234/Ho/F k č.j. SUSKHK-13032/16/PO-Ho
- Závazným stanoviskem Ministerstva obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková ze dne 01.11.2016 pod č.j. 58011/2016-8201-OÚZ-PCE

Opatřením ze dne 24.03.2017 pod č.j. SÚŽP 698/17-6912/17-mf oznámil speciální stavební úřad zahájení stavebního řízení podle § 112 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby a stanovení podmínek k jejímu provedení, upustil dle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a určil lhůtu deseti dnů, ode dne doručení oznámení, k uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů. Ve stanovené lhůtě nebyly speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy žádné námítky ani závazná stanoviska.

Stavební úřad v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou.

Veřejná vyhláška byla vyvěšena po dobu 15 dní na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí a Úřadu Městysse Častolovice. Vývěsní lhůta začíná dnem následujícím po dni vyvěšení, tj. v případě MěÚ Kostelec nad Orlicí dne 25.03.2017 a v případě Úřadu Městysse Častolovice dne 25.03.2017. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty, tj. v případě MěÚ Kostelec nad Orlicí dne 11.04.2017 a v případě Úřadu Městysse Častolovice dne 11.04.2017 (doloženo ve spisu). V souladu s § 25 odst. 2 správního řádu se patnáctým dnem po vyvěšení písemnost považuje za doručenou.

Dle § 111 stavebního zákona speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda:

a) *projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací*

Výše uvedená stavba je umístěna v území, pro které byl schválen územní plán městyse Častolovice v roce 2013 (účinný od 09.03.2013). Stavba se nachází v zastavěné ploše, zahrnuté územním plánem do ploch s funkčním využitím „*BI – plochy bydlení v rodinných domech městských a příměstských*“. Mezi hlavní využití v této ploše patří místní komunikace, projektová dokumentace tedy není v rozporu s vydanou územně plánovací dokumentací, což je patrné i z vyjádření obecního stavebního úřadu dle § 15 stavebního zákona ze dne 23.11.2016 pod č.j. SÚŽP 3593/16-24789/16-la, ve kterém je vyjádřen souhlas s vydáním povolení speciálním stavebním úřadem.

- b) **projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu**
Dokumentace stavby splňuje v přiměřeném rozsahu požadavky přílohy č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
- c) **je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem**
Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávající silnici III. třídy č. 3184, konkrétně z ulice Sokolská.
- d) **předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány**
Dokumentace spolu s přílohami byla předložena k posouzení dotčenému orgánu na úseku dopravy, ochrany přírody a krajiny, ochrany vod, ochrany pozemků s funkcí lesa, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany státní památkové péče a požární ochrany. Tyto orgány vydaly koordinované závazné stanovisko k provedení stavby, které je součástí spisu.

Speciální stavební úřad se zabýval rovněž otázkou vlastnických práv k pozemku, na kterých bude prováděna výše uvedená stavba. Výpisem z katastru nemovitostí ze dne 23.03.2017 bylo zjištěno, že vlastníkem pozemků parc.č. 753/17, 753/43 a 753/51, jehož součástí je výše uvedená stavba, je žadatel, dále vlastníkem dotčeného pozemku parc.č. 1260/1 je Správa silnic KH kraje a.s., IČO 70947996, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové. Informace o vlastnictví pozemků byly před vydáním tohoto rozhodnutí ověřeny nahlédnutím do katastru nemovitostí a jsou v den vydání tohoto povolení nezměněné.

Speciální stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona takto:

dle § 109 písm. a) stavebního zákona je stavebník, tj:

Městys Častolovice, IČO 00274780, Masarykova 10, 517 50 Častolovice

zastoupený na základě plné moci

panem Kamilem Hronovským, IČO 68459327, Na Drahách 190, 533 21 Vysoké Chvojno

dle § 109 písm. b) stavebního zákona vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, tj:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546

kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má

Správa silnic KH kraje a.s., Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové, IČO 70947996

dle § 109 písm. c) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, tj:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546

kde hospodaření se svěřeným majetkem kraje má

Správa silnic KH kraje a.s., Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové, IČO 70947996

dle § 109 písm. d) stavebního zákona vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, tj:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

dle § 109 písm. e) stavebního zákona vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, tj.:

Josef Hovorka, Severní 381, Častolovice, 517 50 Častolovice

František Plašil, Severní 399, 517 50 Častolovice

Dagmar Plašilová, Severní 399, 517 50 Častolovice

Josef Mrázek, Severní 400, 517 50 Častolovice

Drahoslava Mrázková, Severní 400, 517 50 Častolovice
Pavel Jehlička, Severní 163, Častolovice, 517 50 Častolovice
Lada Konvalinka Janušová, Severní 401, 517 50 Častolovice
Michaela Nováková, Na Drahách 578, Rychnov nad Kněžnou, 51601
Milan Ferebauer, Severní 403, 517 50 Častolovice
Věra Ferebauerová, Severní 403, 517 50 Častolovice
Miloš Zeman, Severní 404, 517 50 Častolovice
Lenka Zemanová, Školská 365, 517 50 Častolovice
Jana Janečková, Severní 405, Častolovice, 517 50 Častolovice
Petra Nováková, Jana Želivského 1922, Žižkov, 130 00 Praha 3
Zuzana Kaplanová, Sokolovská 1346, Rychnov nad Kněžnou, 516 01 Rychnov nad Kn.
Věra Jenelová, Severní 406, Častolovice, 517 50 Častolovice
Franziska Diana Sternbergová, Masarykova 1, Častolovice, 517 50
Jiří Šmejkal, Bažantnická 407, Častolovice, 517 50 Častolovice
Jaroslav Doncov, Bažantnická 141, Častolovice, 517 50
Marie Doncová, Bažantnická 141, Častolovice, 517 50
Jan Kotouč, Bažantnická 74, 517 50 Častolovice
Jaroslava Kotoučová, Bažantnická 74, 517 50 Častolovice
Miloš Tichý, Bažantnická 140, Častolovice, 517 50 Častolovice
Zdeněk Jedlinský, Bažantnická 408, Častolovice, 517 50 Častolovice
Oldřich Valach, Bažantnická 409, 517 50 Častolovice
Marie Valachová, Bažantnická 409, 517 50 Častolovice
Jaroslav Valach, Bažantnická 410, Častolovice, 517 50 Častolovice
Ing. Jaroslav Lounek, Bažantnická 411, 517 50 Častolovice
Marie Lounková, Bažantnická 411, 517 50 Častolovice
František Škop, Bažantnická 412, Častolovice, 517 50 Častolovice
Alexandra Hardegg, Masarykova 1, Častolovice, 517 50 Častolovice
Karel Hamerský, Školská 351, Častolovice, 517 50 Častolovice

dle § 109 odst. 1 písm. f) stavebního zákona ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, tj:

V daném případě se nevyskytuje.

dle § 109 odst. 1 písm. g) stavebního zákona osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí, tj:

V daném případě se nevyskytuje.

Z předložených podkladů a dalšího posouzení pak speciální stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním výše uvedené stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy povolení nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu - životního prostředí Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kostelec nad Orlicí.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí
Bc. Lucie LÉDROVÁ v.r.

otisk úředního razítka

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):

Štítek STAVBA POVOLENA

Ověřená projektová dokumentace

Správní poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích vybíraných správními orgány České republiky, stanovený v pol. 18 bodu 1 písm. f) sazebníků správních poplatků, který tvoří přílohu zákona o správních poplatcích, ve výši 5000,- Kč s použitím poznámky č. 2 položky č. 18 a byl zaplacen dne 28.03.2017.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona

(doručováno veřejnou vyhláškou ve smyslu § 144 správního řádu)

1. Městys Častolovice, Masarykova 10, 517 50 Častolovice
z a s t o u p e n ý n a z á k l a d ě p l n é m o c i
panem Kamilem Hronovským, IČO 68459327, Na Drahách 190, 533 21 Vysoké Chvojno
2. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546
k d e h o s p o d a ř e n í s e s v ě ř e n ý m m a j e t k e m k r a j e m á
Správa silnic KH kraje a.s., Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové, IČO 70947996
3. Josef Hovorka, Severní 381, Častolovice, 517 50 Častolovice
4. František Plašil, Severní 399, 517 50 Častolovice
5. Dagmar Plašilová, Severní 399, 517 50 Častolovice
6. Josef Mrázek, Severní 400, 517 50 Častolovice
7. Drahoslava Mrázková, Severní 400, 517 50 Častolovice
8. Pavel Jehlička, Severní 163, Častolovice, 517 50 Častolovice
9. Lada Konvalinka Janušová, Severní 401, 517 50 Častolovice
10. Michaela Nováková, Na Drahách 578, Rychnov nad Kněžnou, 51601
11. Milan Ferebauer, Severní 403, 517 50 Častolovice
12. Věra Ferebauerová, Severní 403, 517 50 Častolovice
13. Miloš Zeman, Severní 404, 517 50 Častolovice
14. Lenka Zemanová, Školská 365, 517 50 Častolovice
15. Jana Janečková, Severní 405, Častolovice, 517 50 Častolovice

16. Petra Nováková, Jana Želivského 1922, Žižkov, 130 00 Praha 3
17. Zuzana Kaplanová, Sokolovská 1346, Rychnov nad Kněžnou, 516 01 Rychnov nad Kn.
18. Věra Jenelová, Severní 406, Častolovice, 517 50 Častolovice
19. Franziska Diana Sternbergová, Masarykova 1, Častolovice, 517 50
20. Jiří Šmejkal, Bažantnická 407, Častolovice, 517 50 Častolovice
21. Jaroslav Doncov, Bažantnická 141, Častolovice, 517 50
22. Marie Doncová, Bažantnická 141, Častolovice, 517 50
23. Jan Kotouč, Bažantnická 74, 517 50 Častolovice
24. Jaroslava Kotoučová, Bažantnická 74, 517 50 Častolovice
25. Miloš Tichý, Bažantnická 140, Častolovice, 517 50 Častolovice
26. Zdeněk Jedlinský, Bažantnická 408, Častolovice, 517 50 Častolovice
27. Oldřich Valach, Bažantnická 409, 517 50 Častolovice
28. Marie Valachová, Bažantnická 409, 517 50 Častolovice
29. Jaroslav Valach, Bažantnická 410, Častolovice, 517 50 Častolovice
30. Ing. Jaroslav Lounek, Bažantnická 411, 517 50 Častolovice
31. Marie Lounková, Bažantnická 411, 517 50 Častolovice
32. František Škop, Bažantnická 412, Častolovice, 517 50 Častolovice
33. Alexandra Hardegg, Masarykova 1, Častolovice, 517 50 Častolovice
34. Karel Hamerský, Školská 351, Častolovice, 517 50 Častolovice
35. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly
36. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
37. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
38. AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Dotčené orgány (doručováno jednotlivě)

HZS Královéhradeckého kraje, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Rychnov nad Kněžnou,
dopravní inspektorát, Zborovská 1360, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Úřad městyse Častolovice, Masarykova 10, 517 50 Častolovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí a Úřadu městyse Častolovice. Písemnost se též zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět na stavební úřad.

Vyvěšeno: Sejmuto: