

## Informace pro veřejnost

### INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

#### Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

## Výzva občanům

### Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

#### Výzva

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

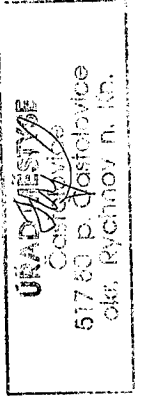
V Praze dne 6.3.2014

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

Název/způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	číslo LV (parcela)	stavba - názevcesti	stavba - názevzpůsobu využití	stavba (formátováno)	číslo LV (budova)
	Častolovice 618624, č. 93/1	729				
	Častolovice 618624, č. 93/2	729				
	Častolovice 618624, PK č. 786/11	760				
ostatní komunikace	Častolovice 618624, č. 786/48	760				
ostatní komunikace	Častolovice 618624, č. 786/51	760				
	Častolovice 618624, č. 786/57	760				
	Častolovice 618624, PK č. 786/11	760				
ostatní komunikace	Častolovice 618624, č. 786/48	760				
ostatní komunikace	Častolovice 618624, č. 786/51	760				
	Častolovice 618624, č. 786/57	760				
	Častolovice 618624, st. č. 768	1207		stavba pro rodinnou rekreaci	budova bez čp/če, stavba pro rodinnou rekreaci, na parcele st. 768	11000
	Častolovice 618624, st. č. 769	1227		stavba pro rodinnou rekreaci	budova bez čp/če, stavba pro rodinnou rekreaci, na parcele st. 769	11000

Název obce	Název k.ú.	OPSUB typ	OPSUB r.č./IČ	OPSUB název	OPSUB adresa	podíl citatel	Podíl imeno- vatel	Právní vztah název	Parcela výměra	Název druhu pozemku
Častolovice	Častolovice	OFO		Frimlová Antonie	adresa neznámá	1	12	Vlastnické právo	312	zahrada
Častolovice	Častolovice	OFO		Frimlová Antonie	adresa neznámá	1	12	Vlastnické právo	242	zahrada
Častolovice	Častolovice	OFO		Provazníková Milada	adresa neznámá	1	48	Vlastnické právo	83	
Častolovice	Častolovice	OFO		Provazníková Milada	adresa neznámá	1	48	Vlastnické právo	22	ostatní plocha
Častolovice	Častolovice	OFO		Provazníková Milada	adresa neznámá	1	48	Vlastnické právo	44	ostatní plocha
Častolovice	Častolovice	OFO		Provazníková Milada	adresa neznámá	1	48	Vlastnické právo	524	orná půda
Častolovice	Častolovice	OFO		Peterková Milada	adresa neznámá	1	48	Vlastnické právo	83	
Častolovice	Častolovice	OFO		Peterková Milada	adresa neznámá	1	48	Vlastnické právo	22	ostatní plocha
Častolovice	Častolovice	OFO		Peterková Milada	adresa neznámá	1	48	Vlastnické právo	44	ostatní plocha
Častolovice	Častolovice	OFO		Peterková Milada	adresa neznámá	1	48	Vlastnické právo	524	orná půda
Častolovice	Častolovice	OPO	-1	Neznámý vlastník	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	18	zastavěná plocha a nádvoří
Častolovice	Častolovice	OPO	-1	Neznámý vlastník	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	16	zastavěná plocha a nádvoří



Vypisováno dne: 14.3.2014