



# Provozní řád 1/2019

**Kulturního zařízení sálu U Lva a přilehlých prostor ve vlastnictví městyse  
Častolovice  
Komenského č. p. 80**

## I.

### Úvodní ustanovení

Provozní řád sálu určuje podmínky, pravidla a povinnosti nájemce sálu a přilehlých prostor. Prostory se nacházejí na adresa Komenského č. p. 80 a skládá jí se z předsálí, sálu, sociálního zařízení (WC muži, WC ženy), šaten, sklepních prostor a baru. Budova je ve vlastnictví městyse Častolovice. Sál je účelovým zařízením, určeným k pořádání akcí organizací a jednotlivců. Akcemi se rozumí kulturní, sportovní, společenské a ostatní činnosti včas oznámené a povolené radou městyse Častolovice.

## II.

### Objednání akce

Nájemce sálu je povinen včas nahlásit na městys Častolovice druh akce, termín konání a jméno odpovědné osoby nebo pořadatele, která zodpovídá za průběh celé akce a komu bude vydán klíč od sálu. Nájemce musí být starší 18 let.

## III.

### Předání nájemci

Den před konáním nahlášené akce je nájemce seznámen s prostory KD a přilehlých prostor, obdrží od správce klíče od sálu a potvrdí jmenný seznam předmětů svěřených. Při převzetí prostor je nájemce seznámen s umístěním hasicích přístrojů, únikových východů a s požárními předpisy, kterými je povinen se při akci řídit. Sál je předán uklizený. Nájemce zaplatí stanovenou zálohu do pokladny městyse Častolovice.

## IV.

### Práva a povinnosti nájemce při průběhu akce

Nájemce zodpovídá za pořádek v době od převzetí prostor sálu až do vrácení sálu správci. Odpovědná osoba a pořadatelé odpovídají při vlastní akci za pořádek a její důstojný průběh, aby nedocházelo k porušování právního řádu České republiky, jedná-li se o akci neveřejnou také za zabránění vstupu nepovolaných osob. Nájemce má povinnost dodržovat zákaz kouření na sále, přibíjení výzdoby či jiných předmětů ve všech pronajatých prostorách. Kouření je povoleno pouze mimo budovu.

Porušení tohoto zákazu bude posuzováno jako způsobení škody. Za škody vzniklé v průběhu akce na budově, sálu, zařízení a movitém majetku odpovídá nájemce. Jde-li o akci organizace, zastupuje a zodpovídá osoba organizací. Majitel objektu městys Častolovice, nezodpovídá za škody vzniklé nájemci při konání akce, např.: na zařízení, které není majetkem městyse. Nájemce je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy, umožnit vstup kontrolním orgánům, zástupcům městyse a řídit se pokyny správce sálu. Za pořádek na sálu a v okolí kulturního zařízení v době konání pořádané akce, odpovídá nájemce.

## V.



## Povinnosti nájemce po skončení akce a předání sálu správci

Po skončení akce nájemce zodpovídá za řádné uzavření užívaných prostor, dveří, oken, vypnutí světel, spotřebičů a zamezení možnosti vzniku škod z nedbalosti. Po skončení akce zajistí nájemce úklid pronajatých prostor.

Nadměrné znečištění venkovních prostor kolem budovy kulturního domu a venkovní zahrádky např. (zvratky apod.) způsobené v průběhu akce odstraní nájemce a venkovní prostory uvede do původního stavu.

Po skončení akce je nájemce povinen v co nejkratším termínu předat klíče od sálu a pronajatých prostor zpět správci sálu, přičemž oznámí případné vzniklé závady či škody. Správce provede kontrolu zařízení, předání bude zaznamenáno v předávacím protokolu. Případné vzniklé škody sepíše správce sálu s nájemcem do předávacího protokolu. Nájemce je povinen tyto škody odstranit, zakoupením nového materiálu stejných kvalit, nebo finančně vzniklou škodu a to nejpozději do 5 pracovních dnů městysy Častolovice. Do té doby mu nebude vrácena složená záloha. Odstranění škody se rozumí pořízení nové věci, nebo oprava tak, aby byla věc uvedena do původního stavu.

### VI.

#### Cena pronájmu

Vratná záloha	5 000,- Kč
Pronájem sálu-duben až září	3 700,- Kč bez DPH
Pronájem sálu-říjen až březen	4 000,- Kč bez DPH
Místní spolky a sdružení dle schválení RM.	0,- Kč s DPH

### VII.

#### Účinnost provozního řádu

Provozní řád byl schválen radou městyse Častolovice ze dne 16. 12. 2019 usnesením číslo 2/RM-27-2019 Účinnost tohoto provozního řádu je od 1. 1. 2020.

Častolovice dne 17. 12. 2019

Ing. Zdeněk Praus  
starosta

