



Zápis z jednání Rady městyse Častolovice

Číslo jednací	RM-27-2015	
Termín jednání	14. září 2015	
Začátek jednání	16:00	
Přítomni	Ing. Zdeněk Praus	Starosta městyse
	Bc. Miloš Tichý	Místostarosta městyse
	Antonín Podzimek	Místostarosta městyse (přítomen do 18.00)
	Mgr. Alena Zvěřinová	Radní městyse
Omluveni	Miloslav Sršeň – Radní městyse	
Hosté		

1. Program Rady městyse

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení z jednání Rady městyse č. j. RM-26-2015 ze dne 31. srpna 2015
3. Stav finančních prostředků na účtech městyse
4. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky „Zateplení kulturního zařízení U Lva“
5. Revokace usnesení RM-26-2015, bod 5)
6. Záměr o prodeji / pronájmu pozemku
7. Převod nemovitého majetku AFK Častolovice na Městys Častolovice
8. Nabídka dotace na zabezpečení přechodů
9. Zápis č. KST-07-2015 z jednání stavební komise
10. Výběr dodavatele serveru a kabeláže pro Úřad městyse
11. Školení knihovnice – proplacení nocležného
12. Stanoviska k projektové dokumentaci
13. Žádosti řed. ZŠ a MŠ o bezplatné užívání sálu U Lva a o přijetí daru, vysvětlení postupu přijímání do MŠ
14. Rozpočtové změny
15. Prodloužení uzavírky železničního přejezdu
16. Nabídka pana [redacted] na prodej nemovitostí čp. 14
17. Nabídka pana [redacted] z kanceláře Remax na prodej pozemků pana [redacted]
18. Žádosti pana [redacted] na úpravu vjezdu do nemovitosti čp. 64 a instalaci zrcadel
19. Ukončení nájmu nebytových prostor v čp. 47
20. Diskuze
21. Usnesení

Příloha	Program jednání		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM schvaluje program jednání RM-27-2015.		

2. Kontrola usnesení z jednání Rady městyse č. j. RM-26-2015 ze dne 31. 8. 2015



Rada městyse (RM) provedla kontrolu usnesení a úkolů:

Trvají úkoly:

Bod č. 13 RM-15-2015 (povodňový plán – úkol trvá, viz RM-26-2015, bod 4)

Bod č. 5 RM-21-2015 (nařízení o zákazu podomního prodej – úkol trvá)

Bod č. 13 RM-23-2015 (Požární řád městyse – úkol trvá)

Bod č. 14 RM-23-2015 (pozemek pod cyklostezkou – za DSO Orlice objednan geometrický plán)

Bod č. 7 RM-26-205 (detailní analýza výdajové stránky rozpočtu 2015 k 30. 9. – úkol trvá)

Bod č. 10 RM-26-2015 (oprava v bytě čp. 55 – úkol trvá)

Příloha	Zápis č. j. RM-26-2015		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů z Rady městyse č. j. RM-26-2015.		

3. Stav finančních prostředků na účtech městyse

RM byla seznámena s informací o stavech finančních prostředků na účtech městyse.

Příloha	Stav finančních prostředků na účtech ke dni 14. 9. 2015		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM bere na vědomí stav finančních prostředků na účtech městyse k 14. 9. 2015: Česká spořitelna a.s. 8.571.027,54 Kč, Česká národní banka 129.798,35 Kč, Komerční banka a.s. 151.795,28 Kč a ČSOB a.s. 414.675,24 Kč.		

4. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky „Zateplení kulturního zařízení U Lva“

RM jednala o výsledku hodnotící komise na výběr nejvhodnější nabídky akce „Zateplení kulturního zařízení U Lva“.

Příloha	Rozhodnutí hodnotící komise		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM na základě rozhodnutí hodnotící komise pro výběr nejvhodnější nabídky schválila za zhotovitele akce „Zateplení kulturního zařízení U Lva“ firmu KERSON spol. s r.o. Dobré a pověřila starostu podpisem smlouvy o dílo.		

5. Revokace usnesení RM-26-2015, bod 5)

RM jednala o rozhodnutí paní [REDAKCE] odstoupit od dohody uzavřít pracovní smlouvu na pozici referent státní správy a samosprávy, rozpočtář, finanční referent a účetní s nástupem od 1. 11. 2015.

Příloha	Stanovisko - dopis		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se



	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí rozhodnutí paní [REDAKCE] odstoupit od dohody uzavřít pracovní smlouvu na pozici referent státní správy a samosprávy, rozpočtář, finanční referent a účetní. RM schválila na základě doporučení hodnotící komise přijmout na pozici referent státní správy a samosprávy, rozpočtář, finanční referent a účetní paní Bc. Hanu Jedlinskou, DiS a pověřila starostu uzavřít s ní pracovní smlouvu s termínem nástupu od 1. 10. 2015.		

6. Záměr o pronájmu pozemku

RM jednala na podkladě vytvořených nových geometrických plánů o záměru pronájmu pozemku parc. číslo 1302/11.

Příloha	Geometrický plán		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM schválila záměr pronájmu pozemku parc. číslo 1302/11 o výměře 180 m ² .		

7. Převod nemovitého majetku AFK Častolovice na Městys Častolovice

RM jednala o možnosti bezplatného převodu nemovitého majetku AFK Častolovice na Městys Častolovice.

Příloha	Dokumenty, výpisy z KN		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM doporučuje Zastupitelstvu městyse schválit bezplatné převzetí nemovitého majetku AFK Častolovice a pověřila starostu připravit smlouvu o bezplatném převzetí nemovitého majetku AFK Častolovice.		

8. Nabídka dotace na zabezpečení přechodů

RM jednala o nabídce firmy Future Product Design a.s. na dotaci na zabezpečení přechodů v městysi.

Příloha	Nabídka		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí nabídku společnosti Future Product Design a.s. a pověřila starostu pozvat zástupce společnosti k projednání detailů předložené nabídky.		

9. Zápis č. KST-07-2015 z jednání stavební komise

RM se zabývala zápisem z jednání stavební komise.

Příloha	Zápis SK č. KST-07-2015
---------	-------------------------



Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí zápis stavební komise č. KST-07-2015. RM schválila žádost manželů [REDAKCE], ul. B.Němcové 297, o souhlas Městysse Častolovice se stavbou, jako vlastníka sousedního pozemku parc. č. 500/34 v k.ú. Častolovice.		

10. Výběr dodavatele serveru a kabeláže pro Úřad městyse

RM se jednala o nabídkách na dodavatele serveru a kabeláže pro Úřad městyse.

Příloha	Nabídky		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM schválila nabídku firmy ATCom plus a.s. na dodávku serveru a kabeláže pro Úřad městyse.		

11. Školení knihovnice – proplacení nocležného

RM jednala o proplacení nocležného školení knihovnice paní [REDAKCE].

Příloha	Daňový doklad		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM schválila proplatit nocležného při školení knihovnice paní [REDAKCE] v Jičíně ve dnech 8. – 10. 9. 2015.		

12. Stanoviska k projektové dokumentaci

RM jednala o stanoviscích k projektové dokumentaci na dům paní [REDAKCE] v ulici Polnodvorské.

Příloha	Žádosti k PD		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM schválila žádost [REDAKCE] o souhlas Městysse Častolovice se stavbou dle PD, jako vlastníka sousedních pozemků parc. č. 508/53, 508/55 a 508/58. RM na doporučení Ing. Arch. Bittnera vyslovuje souhlasné stanovisko k projektové dokumentaci rodinného domu [REDAKCE] na parc. č. 508/60 v ulici Polnodvorské.		

13. Žádosti řed. ZŠ a MŠ o bezplatné užívání sálu U Lva a přijetí daru, vysvětlení postupu přijímání do MŠ

RM jednala o žádostech řed. ZŠ a MŠ o bezplatné užívání sálu U Lva a přijetí daru.



Příloha	2x žádosti řed. ZŠ a MŠ		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM schválila žádost ředitelky ZŠ a MŠ o bezplatné užívání sálu U Lva. RM vzala na vědomí žádost o přijetí daru a doporučila řídit se při přijetí daru ustanovením Zřizovací listiny, oddíl B, odst. 1b. RM vzala na vědomí informaci ředitelky ZŠ a MŠ o postupu při přijetí dítěte do MŠ po uvolnění kapacity a pověřila ředitelku ZŠ a MŠ vypracovat nová kritéria na školní rok 2016 – 2017 v souladu se zřizovatelem.		

14. Rozpočtové změny

RM projednala předlohy rozpočtových změn.

Příloha	Předlohy pro jednání RM		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM schválila rozpočtovou změnu: - vytvoření položky oprava chodníků § 2119, pol. 5171 46.300 Kč - vytvoření položky oprava v ZŠ § 3113, pol. 5171 19.700 Kč - navýšení položky tisk Zdroje § 3349, pol. 5169 o částku 30.000 Kč - vytvoření položky Kino – materiál § 3392, pol. 5139, org. 1000 ve výši 20.000 Kč, která bude krytá zvýšením příjmů na položce Zájmová činnost v kultuře – vstupné § 3392, pol. 2111 o částku 20.000 Kč - vytvoření položky kolký § 3613, pol. 5361 ve výši 1.000 Kč RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření dotace srpen 2015: - příjmy rozpočtu se zvyšují o částku 621.011 Kč - výdaje rozpočtu se zvyšují o částku 621.011 Kč Rozpočtové opatření nemá vliv na saldo rozpočtu.		

15. Prodloužení uzavírky železničního přejezdu

RM projednala žádost firmy Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. o vyjádření k prodloužení uzavírky žel. přejezdu č. P4031 – vjezd na cyklostezku z důvodu zpoždění prací na zabezpečovacím zařízení.

Příloha	Žádost		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM schválila žádost firmy Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. o prodloužení uzavírky železničního přejezdu č. P4031 na pozemní komunikaci, která je využívána zejména k vjezdu na cyklostezku z ulice Masarykovy, pouze však za předpokladu dostatečného zabezpečení zátarasy vjezdu a značení z obou stran.		



RM pověřila místostarostu Bc. Tichého jednat s žadatelem na vyřešení požadovaného zabezpečení.

16. Nabídka pana [REDAKCE] na prodej nemovitostí – domu čp. 14 a souvisejících pozemků

RM jednala o nabídce pana [REDAKCE] na prodej nemovitostí – domu čp. 14 a souvisejících pozemků.

Příloha	Nabídka		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí nabídku pana Martina Špryňara na prodej nemovitostí – domu čp. 14 a souvisejících pozemků.		

17. Nabídka pana Ladmana z kanceláře Remax na prodej pozemků pana Jana Smutka

RM jednala o nabídce pana [REDAKCE] z kanceláře Remax na prodej pozemků pana Jana Smutka.

Příloha	Nabídka - ústní		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Podzimek, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí nabídku pana [REDAKCE] z realitní kanceláře Remax na prodej pozemků [REDAKCE] v lokalitě za Kulturním zařízením U Lva. RM pověřila starostu předložit panu [REDAKCE] z realitní kanceláře Remax protinabídku Rady městyse.		

18. Žádosti pana Martina Bělky na úpravu vjezdu do nemovitosti čp. 64 a instalaci zrcadel

RM jednala o žádosti pana [REDAKCE] na úpravu vjezdu do nemovitosti čp. 64 a instalaci zrcadel v ulici Masarykově.

Příloha	Nabídka		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí negativní stanovisko z DI Policie ČR na instalaci zrcadel v ulici Masarykově naproti domu čp. 64. RM vzala na vědomí vyjádření ŘSD ČR v Hradci Králové k opravě problematického sjezdu ze silnice I/11 do domu čp. 64 v ulici Masarykově s tím, že záležitost bude řešena při dalším jednání s ŘSD ČR v HK v rámci plánované stavby „I/11 Častolovice, oprava vozovky“.		

19. Ukončení nájmu nebytových prostor v čp. 47

RM jednala o návrhu dohody o ukončení nájmu nebytových prostor v čp. 47.



Příloha	Návrh dohody		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Tichý, Zvěřinová	-	-
Usnesení	RM schválila Dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor v čp. 47 uzavřenou mezi Městyssem Častolovice a paní [REDACTED].		

20. Diskuze

Člen RM / host	Informace

21. Usnesení

Číslo usnesení	Usnesení z Rady městyse RM-26-2015
1	RM schvaluje program jednání RM-27-2015.
2	RM bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů z Rady městyse č. j. RM-26-2015.
3	RM bere na vědomí stav finančních prostředků na účtech městyse k 14. 9. 2015: Česká spořitelna a.s. 8.571.027,54 Kč, Česká národní banka 129.798,35 Kč, Komerční banka a.s. 151.795,28 Kč a ČSOB a.s. 414.675,24 Kč.
4	RM na základě rozhodnutí hodnotící komise pro výběr nejvhodnější nabídky schválila za zhotovitele akce „Zateplení kulturního zařízení U Lva“ firmu KERSON spol. s r.o. Dobré a pověřila starostu podpisem smlouvy o dílo.
5	RM vzala na vědomí rozhodnutí paní [REDACTED] odstoupit od dohody uzavřít pracovní smlouvu na pozici referent státní správy a samosprávy, rozpočtář, finanční referent a účetní. RM schválila na základě doporučení hodnotící komise přijmout na pozici referent státní správy a samosprávy, rozpočtář, finanční referent a účetní paní Bc. Hanu Jedlinskou, DiS a pověřila starostu uzavřít s ní pracovní smlouvu s termínem nástupu od 1. 10. 2015.
6	RM schválila záměr pronájmu pozemku parc. číslo 1302/11 o výměře 180 m ² .
7	RM doporučuje Zastupitelstvu městyse schválit bezplatné převzetí nemovitého majetku AFK Častolovice a pověřila starostu připravit smlouvu o bezplatném převzetí nemovitého majetku AFK Častolovice.
8	RM vzala na vědomí nabídku společnosti Future Product Design a.s. a pověřila starostu pozvat zástupce společnosti k projednání detailů předložené nabídky.



9	<p>RM vzala na vědomí zápis stavební komise č. KST-07-2015.</p> <p>RM schválila žádost manželů [REDACTED], ul. B.Němcové 297, o souhlas Městyse Častolovice se stavbou, jako vlastníka sousedního pozemku parc. č. 500/34 v k.ú. Častolovice.</p>
11	<p>RM schválila proplatit nocležného při školení knihovnice paní [REDACTED] v Jičíně ve dnech 8. – 10. 9. 2015.</p>
12	<p>RM schválila žádost [REDACTED] o souhlas Městyse Častolovice se stavbou dle PD, jako vlastníka sousedních pozemků parc. č. 508/53, 508/55 a 508/58.</p> <p>RM na doporučení Ing. Arch. Bittnera vyslovuje souhlasné stanovisko k projektové dokumentaci rodinného domu [REDACTED] na parc. č. 508/60 v ulici Polnodvorské.</p>
13	<p>RM schválila žádost ředitelky ZŠ a MŠ o bezplatné užívání sálu U Lva.</p> <p>RM vzala na vědomí žádost o přijetí daru a doporučila řídit se při přijetí daru ustanovením Zřizovací listiny, oddíl B, odst. 1b.</p> <p>RM vzala na vědomí informaci ředitelky ZŠ a MŠ o postupu při přijetí dítěte do MŠ po uvolnění kapacity a pověřila ředitelku ZŠ a MŠ vypracovat nová kritéria na školní rok 2016 – 2017 v souladu se zřizovatelem.</p>
14	<p>RM schválila rozpočtovou změnu:</p> <ul style="list-style-type: none">- vytvoření položky oprava chodníků § 2119, pol. 5171 46.300 Kč- vytvoření položky oprava v ZŠ § 3113, pol. 5171 19.700 Kč- navýšení položky tisk Zdroje § 3349, pol. 5169 o částku 30.000 Kč- vytvoření položky Kino – materiál § 3392, pol. 5139, org. 1000 ve výši 20.000 Kč, která bude krytá zvýšením příjmů na položce Zájmová činnost v kultuře – vstupné § 3392, pol. 2111 o částku 20.000 Kč- vytvoření položky kolký § 3613, pol. 5361 ve výši 1.000 Kč <p>RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření dotace srpen 2015:</p> <ul style="list-style-type: none">- příjmy rozpočtu se zvyšují o částku 621.011 Kč- výdaje rozpočtu se zvyšují o částku 621.011 Kč <p>Rozpočtové opatření nemá vliv na saldo rozpočtu.</p>
15	<p>RM schválila žádost firmy Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. o prodloužení uzavírky železničního přejezdu č. P4031 na pozemní komunikaci, která je využívána zejména k vjezdu na cyklostezku z ulice Masarykovy, pouze však za předpokladu dostatečného zabezpečení zátarasy vjezdu a značení z obou stran.</p> <p>RM pověřila místostarostu Bc. Tichého jednat s žadatelem na vyřešení požadovaného zabezpečení.</p>



16	RM vzala na vědomí nabídku pana [REDACTED] na prodej nemovitostí – domu čp. 14 a souvisejících pozemků.
17	RM vzala na vědomí nabídku pana [REDACTED] z realitní kanceláře Remax na prodej pozemků [REDACTED] v lokalitě za Kulturním zařízením U Lva. RM pověřila starostu předložit panu [REDACTED] z realitní kanceláře Remax protinabídku Rady městyse.
18	RM vzala na vědomí negativní stanovisko z DI Policie ČR na instalaci zrcadel v ulici Masarykově naproti domu čp. 64. RM vzala na vědomí vyjádření ŘSD ČR v Hradci Králové k opravě problematického sjezdu ze silnice I/11 do domu čp. 64 v ulici Masarykově s tím, že záležitost bude řešena při dalším jednání s ŘSD ČR v HK v rámci plánované stavby „I/11 Častolovice, oprava vozovky“.
19	RM schválila Dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor v čp. 47 uzavřenou mezi Městysem Častolovice a paní [REDACTED].

V Častolovicích 16. 9. 2015

.....
Ing. Zdeněk Praus
Starosta městyse

.....
Bc. Miloš Tichý
Místostarosta městyse

.....
Mgr. Alena Zvěřinová
Radní městyse