

Usnesení z jednání Rady městyse Častolovice 31.1.2011

Účast: pí Mgr. J. Novohradská, p. J. Václavík, p. F. Kunčar, pí Z. Čestická, p. A. Podzimek

Jednání zahájeno dne 31.1.2011 v 16:00 hodin.

RM bere na vědomí:

- **dle bodu 1.1./5/2011** - záměr Spolku přátel Častolovic o.s. na zřízení Muzea Častolovicka v bývalé obřadní síni
- **dle bodu 1.23./5/2011** - informaci o záporném vyjádření bankovních ústavů (Česká spořitelna a.s., ČSOB a.s., GE - Money Bank a.s. a nevyjádření se KB a.s.) k možnosti instalace bankomatu v městyse Častolovice
- **dle bodu 1.22./5/2011** - informaci pí starostky Mgr. Novohradské o rozeslání žádostí o vypracování cenových nabídek na zhotovitele zpravodaje Zdroj. Termín pro zaslání nabídek byl stanoven do 10.2.2011
- **dle bodu 9./5/2011** - informaci starostky Mgr. Novohradské ohledně dořešení otázky neplacení nájemného za užívání nebytových prostor v majetku městyse
- **dle bodu 10./5/2011** - postup místostarosty p. Kunčara v otázce prověření možnosti využití veřejné služby a kontaktování odboru sociálních věcí
- **dle bodu 2./6/2011** - stav finančních prostředků na bankovních účtech městyse
- **dle bodu 16./6/2011** - situaci ohledně vytyčování pozemků Na Skalce
- **dle bodu 18./6/2011** - informaci starostky pí Mgr. Novohradská ohledně dalšího postupu ve věci dořešení infrastruktury v ulici Polnodvorská
- **dle bodu 19./6/2011** - zápis z finančního výboru dne 20.1.2011
- **dle bodu 20.1./6/2011** - částku 4 476,-Kč, kterou se podařilo získat za odevzdaný železný šrot
- **dle bodu 20.3./6/2011** - pozvánku na schůzku Cyklobusy Orlických hor 2011
- **dle bodu 20.4./6/2011**- informaci o zamítnutí mikroprojektu Euroregion Glacensis
- **dle bodu 20.7./6/2011** - informaci místostarosty pana Václavíka o účasti městyse v soutěži Zlatý erb
- **dle bodu 20.9./6/2011** - informaci o zaúčtování neinvestiční dotace v PO do účetnictví městyse
- **dle bodu 20.13./6/2011** - informaci místostarosty pan Kunčara o průběhu prací v obecním lese

RM projednala:

- **dle bodu 12./5/2011** - návrh řešení otázky dlužného nájemného za užívání nebytových prostor v majetku městyse
- **dle bodu 4./6/2011** - navýšení nájemného za nebytové prostory o míru inflace z nebytových prostor dle podepsaných smluv (viz. příloha)
- **dle bodu 5./6/2011** - znění kupních smluv na pozemky v ul. Polnodvorská
- **dle bodu 6./6/2011** - možnost přechodu ZŠ, MŠ a úřadu městyse na volání přes internet VoIP

- **dle bodu 9./6/2011** - žádost Klubu dětí a mládeže Hradec Králové o finanční příspěvek na akci čištění řeky Orlice a žádost o svolení k užití znaku městyse
- **dle bodu 10./6/2011** - žádost Občanského sdružení LUNGTA (akce Vlajka pro Tibet)
- **dle bodu 13./6/2011** - žádost ZŠ a MŠ Častolovice o prominutí poplatku ze vstupného
- **dle bodu 14./6/2011** - žádost ředitele ZŠ a MŠ Častolovice Mgr. XXX o udělení finanční odměny z důvodů dobrých výsledků ZŠ a MŠ Častolovice
- **dle bodu 19./6/2011** - zápis z finančního výboru ze dne 20.1.2011
- **dle bodu 20.11./6/2011** změny ve složení Sociální, zdravotní komise a SPOZ; Školské, spolkové, kulturní a sportovní komisi
- **dle bodu 20.12./6/2011** - kritéria pro přijetí dítěte do školního zařízení a možnost získání finančních příspěvků za umístění dítěte ze spádové obce v našem školním zařízení
- **dle bodu 20.14./6/2011** - Pověření osob k odběru zboží z prodejny na fakturu

RM schvaluje:

- **dle bodu 1.22./5/2011** - redakční radu čtvrtletníku Zdroj ve složení p. Václavík, p. Bc.Tichý, pí Bartošová, p. M. Málek, pí Mgr. Novohradská, sl. Bc. Kudláčková
- **dle bodu 4./6/2011** - navýšení nájemného za nebytové prostory o míru inflace z nebytových prostor dle podepsaných smluv, z důvodu špatného stavu nemovitostí se nebude míra inflace připočítávat k nájmu za nebytové prostory v čp.13 a čp.47 do 31.12.2011.
- **dle bodu 9./6/2011** - příspěvek ve výši 2000,-Kč za účelem podpory akce Klubu dětí a mládeže Hradec Králové - čištění řeky Orlice
- **dle bodu 14./6/2011** - udělení finanční odměny ve výši 20 000,-Kč Mgr. XXX za celkově dobré výsledky a hodnocení ZŠ a MŠ Častolovice
- **dle bodu 20.10./6/2011** - aktualizované znění dohod o členství v jednotce JSDH Častolovice
- **dle bodu 20.11./6/2011** - doplnění Sociální, zdravotní komise a SPOZ o pí Marii Podzimkovou a Školské, spolkové, kulturní a sportovní komise o pí Alenu Mitánovou, která nahrazuje odstoupivší pí Papayovou

RM souhlasí:

- **dle bodu 12./5/2011** - se splátkovým kalendářem na splacení dlužného nájemného za užívání Solné jeskyně, který předložila pí XXX
- **dle bodu 12./5/2011** - se stažením žaloby na pí XXX za podmínky, že dojde k přestylizování prohlášení pí XXX ve smyslu: ...uhradím náklady Městyse Častolovice za právní služby Mgr. Šroma
- **dle bodu 6./6./2011** - se záměrem přechodu Úřadu městyse Častolovice a jeho organizačních složek na volání přes internet VoIP
- **dle bodu 9./6/2011** - s tím, aby Klub dětí a mládeže Hradec Králové využil při propagaci akce čištění řeky Orlice znak městyse Častolovice
- **dle bodu 10./6/2011** - s vyvěšením tibetské vlajky dne 10.3. 2011 na úřadu městyse, čímž Městys Častolovice symbolicky vyjádří svůj nesouhlas s jakýmkoli porušováním lidských práv

- **dle bodu 11./6/2011** - se zaplacením mimořádného členského příspěvku pro DSO Orlice ve výši 40 000,-Kč na poskytování právních služeb pro veřejnou zakázku cyklostezka Čestice - Častolovice - Kostelec nad Orlicí. Jedná se o třetinový podíl.
- **dle bodu 13./6/2011** - s prominutím poplatku ze vstupného z akcí ZŠ a MŠ Častolovice - Tradiční společenský ples a Tradiční dětský karneval
- **dle bodu 15./6/2011** - s převzetím veřejného osvětlení v prostoru středního dělicího ostrůvku na konci městyse Častolovice na základě Zápisu o odevzdání a převzetí, listu č.7 ze dne 30.11.2010, doručeného dne 27.1.2011
- **dle bodu 17./6/2011** - s vypracováním dodatku čp.1 o předplacení nájemného na dobu 10 let pro pana XXX k nájemní smlouvě ze dne 1.1.2010. Výchozí částkou pro výpočet nájemného je současný měsíční nájem ve výši 2 233,-Kč s platností od 1.7.2011 do 30.6.2021. V případě, že dojde ke změně předpisu o jednostranném zvyšování nájemného z bytu bude na panu XXX požadován doplatek
- **dle bodu 20.8./6/2011** - s prominutím poplatku ze vstupného pro AFK Častolovice na akci XII. Sportovní ples
- **dle bodu 20.10./6/2011** – v souladu s usnesením ZM dne 28. července 2010 s vyplacením finančních odměn členům JSDHO Častolovice ve výši stanovené dohodami o provedení práce členů jednotky JSDHO Častolovice

RM nesouhlasí:

- **dle bodu 11./5/2011** - s proplacením právních služeb v roce 2007 fakturovaných Mgr. Šromem

RM pověřuje:

- **dle bodu 1.23./5/2011** - pana Václavíka, aby informace z průběhu jednání o zřízení bankomatu v městyse zveřejnil ve zpravodaji Zdroj a na webu městyse
- **dle bodu 1.22./5/2011** šéfredaktorku čtvrtletníku Zdroj slečnu XXX, aby oslovila dostupné okolní tiskárny za účelem prověření oprávněnosti výběru zhotovitele zpravodaje Zdroj
- **dle bodu 11./5/2011** - starostku pí. Mgr. Novohradskou vypracováním písemné odpovědi Mgr.Šromovi, která bude zohledňovat nesouhlasné stanovisko RM k proplacení právních služeb za rok 2007
- **dle bodu 12./5/2011** - starostku pí. Mgr. Novohradskou jednáním s pí XXX ve věci přestylizování jejího prohlášení ohledně vyrovnání dlužné částky za užívání Solné jeskyně
- **dle bodu 21.2./5/2011** - pí starostku Mgr. Novohradskou k jednání s ing. arch. Křelinou ohledně připomínek ke smlouvě o dílo a zamítnutí služeb architekta při vyjádření stanoviska k projektové dokumentaci pro ohlášení stavby
- **dle bodu 5./6/2011** - starostku pí. Mgr. Novohradskou jednáním ohledně zajištění nového právního zástupce městyse
- **dle bodu 6./6/2011** - starostku pí. Mgr. Novohradskou, aby na příští jednání RM přizvala ředitele ZŠ a MŠ Častolovice Mgr. Kalouska, požádala jej o zajištění minimálně dvou dalších (srovnávacích) cenových nabídek jiných dodavatelů, a aby pan ředitel RM doložil veškeré smlouvy, které se týkají provozu ZŠ a MŠ Častolovice
- **dle bodu 16./6/2011** - starostku Mgr. Novohradskou, aby po ukončení zaměřování vstoupila v jednání s panem XXX ohledně možnosti odkoupení

části pozemku za účelem zřízení přístupové cesty k domku pana XXX na parcele č. 500/2 k. ú. Častolovice

- **dle bodu 17./6/2011** - starostku pí Mgr. Novohradskou přípravou dodatku k nájemní smlouvě ze dne 1.1.2010 na byt v čp.55 o předplacení nájemného na dobu 10 let pro pana XXX
- **dle bodu 20.2./6/2011** - starostku pí Mgr. Novohradskou, aby vstoupila v jednání s nositelem projektu Infobus, právníčkou osobou Kultura Rychnov nad Kněžnou s.r.o. a vyžádala si od ní kopii uzavřené smlouvy
- **dle bodu 20.5./6/2011** - pověřuje pí starostku Mgr. Novohradskou a místostarostu pana Kunčara účastí na jednání s firmou Stating
- **dle bodu 20.6./6/2011** - starostku pí Mgr. Novohradskou, aby zajistila právní posouzení platnosti smlouvy o dílo s firmou Strabag a.s.
- **dle bodu 20.12./6/2011** - pí Čestickou, aby do příštího jednání RM připravila návrh kritérií pro přijetí dítěte do školního zařízení v majetku městyse Častolovice
- **dle bodu 20.12./6/2011** - starostku pí Mgr. Novohradskou jednáním se starosty spádových obcí ohledně případných finančních příspěvků za umístění dítěte v MŠ
- **dle bodu 20.15./6/2011** - místostarostu pana Václavíka, aby vstoupil v jednání s provozovatelem internetového portálu e-pusa a zjednal opravu chybných údajů

RM odkládá:

- **dle bodu 1.1./5/2011** - rozhodnutí ve věci vyhodnocení záměru Spolku přátel Častolovic o.s. na zřízení Muzea Častolovicka v bývalé obřadní síni v budově radnice čp.10
- **dle bodu 7./5/2011 a 3./6/2011** rozhodnutí o výši nájemného v plynové kotelně U Konopáče až po doložení dalších dokladů
- **dle bodu 1.24./5/2011** - rozhodnutí ve věci výběru dodavatele PHM pro městyse Častolovice
- **dle bodu 7./6/2011** - rozhodnutí ve věci pronájmu parcely č. 102 k.ú. Častolovice až po dořešení otázky majetkových vztahů s panem XXX
- **dle bodu 8./6/2011** - rozhodnutí ve věci žádosti pí XXX o zateplení bytu č.6 v bytovém domě čp.55, ulice Masarykova až po seznámení s výsledkem místního šetření stavební komise
- **dle bodu 12./6/2011** - rozhodnutí ve věci opravy nebo prodeje vysokozdvížné plošiny na své příští jednání
- **dle bodu 20.2./6/2011** - zaplacení 3. části příspěvku ve výši 3.000,-Kč za Infobus až po získání a posouzení platnosti smluvních závazků
- **dle bodu 20.16./6/2011** - z důvodů neúplných podkladů, konečné rozhodnutí ve věci dodavatele zábradlí v ulici Komenského na své příští jednání.

RM doporučuje:

- **dle bodu 5./6/2011** - v souvislosti se stylizací smluv a zajištěním dalších právních úkonů svým členům shánět možné tipy na vhodného poskytovatele právních služeb v našem regionu

RM zmocňuje:

- **dle bodu 15./6/2011** - starostku Mgr. Novohradskou k podpisu dokladů o převzetí veřejného osvětlení v prostoru středního dělicího ostrůvku na konci městyse Častolovice
- **dle bodu 17./6/2011** – starostku pí Mgr. Novohradskou k podpisu dodatku k nájemní smlouvě ze dne 1.1.2010 o předplacení nájemného na dobu 10 let pro pana XXX
- **dle bodu 20.10./6/2011** - starostku pí Mgr. Novohradskou k podpisu aktualizovaných dohod o členství v jednotce JSDH Častolovice a dohod o provedení práce (viz. příloha)
- **dle bodu 20.14./6/2011** - starostku pí Mgr. Novohradskou k podpisu Pověření osob k odběru zboží z prodejny na fakturu

Trvá úkol:

- **dle bodu 1.10./5/2011** - pro předsedu stavební komise p. Ing. Ešpandra a stavební komisi - prověření možností zřízení parkoviště nebo dětského hřiště mezi sídlištěm U Konopáče a Zahradním paloukem
- **dle bodu 1.11./5/2011** - pro místostarostu pana Kunčara - průběžná evidence všech sporných smluv a projektů
- **dle bodu 1.16./5/2011** - pro předsedu stavební komise Ing. Ešpandra a stavební komisi - dořešení otázky užívání místní komunikace v ulici Příčná (p. XXX)
- **dle bodu 5./5/2011** - pro předsedu stavební komise Ing. Ešpandra a stavební komisi - prověření možnosti odprodeje části pozemku pí XXX a následné posouzení RM
- **dle bodu 10./5/2011** - pro místostarostu p. Kunčara prověření možnosti využití veřejné služby a kontaktování odboru sociálních věcí
- **dle bodu 13./5/2011** - pro starostku Mgr. Novohradskou - zahájení jednání s právním zástupcem městyse JUDr. Mothejzíkovicou za účelem posouzení právního nároku stavebníků na proplacení smluvních pokut
- **dle bodu 14./5/2011** - pro místostarostu p. Kunčara - jednání s ČD ohledně zapracování připomínek RM do smlouvy na zajištění služeb pro ČD
- **dle bodu 20./5/2011** - pro starostku Mgr. Novohradskou - jednání s Dopravním inspektorátem Policie ČR ve věci navrhovaných změn dopravního značení
- **dle bodu 21.2./5/2011** - pro předsedu stavební komise Ing. Ešpandra a stavební komisi - vypracování finanční rozvahy nákladů na zřízení osvětlení přístupové cesty ke hřbitovu a v areálu hřbitova
- **dle bodu 21.2./5/2011** - pro starostku Mgr. Novohradskou - projednání a případné zapracování připomínek stavební komise k již uzavřené smlouvě s Ing. Arch. Křelinou
- **dle bodu 22.5./5/2011** - pro místostarostu p. Václavíka - připravit relaci do rozhlasu okolních obcí (nabídka volných kapacit sálu restaurace U Lva).
- **dle bodu 1.24./5/2011** - konečné rozhodnutí ve věci výběru dodavatele PHM pro vozidla a techniku v majetku městyse

Jednání rady bylo ukončeno dne 31.1.2011 ve 22:30 hodin.

Dne 31.1.2011 zapsal Jiří Václavík , místostarosta.