



## Zápis z jednání Rady městyse Častolovice

Číslo jednací	RM-95-2018	
Termín jednání	11. června 2018	
Začátek jednání	14:00	
Přítomni	Ing. Zdeněk Praus	Starosta městyse
	Antonín Podzimek	Místostarosta městyse
	Mgr. Alena Zvěřinová	Radní městyse
	Stanislav Michera	Radní městyse
Omluveni	Bc. Miloš Tichý - Místostarosta městyse	
Hosté	Marie Kubalíková – předsedkyně Sociální komise	

### 1. Program Rady městyse

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení z jednání Rady městyse č. j. RM-94-2018
3. Stav finančních prostředků na účtech městyse
4. Zastoupení v exekučním řízení
5. Žádost o vodovodní a plynovodní přípojku
6. Oznámení o zániku zástavního práva
7. Střet zájmů veřejných funkcionářů
8. Zápis z jednání Kulturní komise
9. Žádost o závazné stanovisko k PD
10. Žádost o zavedení pečovatelské služby
11. Servisní smlouva KOHA
12. Žádost o vyjádření obce
13. Smlouva o dílo – dodatek č. 1
14. Zápis z jednání Sociální komise
15. Čištění spalinových cest
16. Pouť Častolovice
17. Žádost o povolení vjezdu
18. Dodatek č. 3 s Královéhradeckým krajem
19. Diskuze
20. Usnesení

Příloha	Program jednání		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM schvaluje program jednání RM-95-2018.		



## 2. Kontrola usnesení z jednání Rady městyse č. j. RM-93-2018

Rada městyse (RM) provedla kontrolu usnesení a úkolů:

Trvají úkoly:

Bod č. 14 RM-76-2017 (žádosti a doporučení z jednání Komise ŽP, VP a OPP, stanoviska komisí RM, trvá)

Bod č. 16 RM-86-2018 (připravit plán společenských akcí v roce 2018 – Z: Komise spolková)

Bod č. 19 RM-92-2018 (jednání s vedením S-G Isover a PM International – Z: Praus)

Bod č. 7 RM-93-2018 (jednání o nabídce prodeje pozemků – Z: Praus)

Příloha	Zápis č. j. RM-94-2018		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů z Rady městyse č. j. RM-94-2018.		

## 3. Stav finančních prostředků na účtech městyse

RM byla seznámena s informací o stavech finančních prostředků na účtech městyse.

Příloha	Stav finančních prostředků na účtech ke dni 11. 6. 2018		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM bere na vědomí stav finančních prostředků na běžných účtech městyse k 11. 6. 2018: Česká spořitelna a.s. 5.319.208,27 Kč, Česká národní banka 6.842.700,85 Kč, Komerční banka a.s. 1.021.088,11 Kč a ČSOB a.s. 2.451.868,28 Kč.  RM bere na vědomí zůstatek na úvěrovém účtu k 11. 6. 2018 u České spořitelny a.s.: 4.636.153,8 a u ČSOB a.s. 1.943.428,39 Kč.		

## 4. Zastoupení v exekučním řízení

RM byla seznámena s návrhem pana Mgr. Zdeňka Šroma o pokračování exekučního řízení proti [REDACTED].

Příloha	Dopis z exekutorského úřadu HK		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM schvaluje zastupování pana Zdeňka Šroma ohledně pohledávky [REDACTED] v pozůstalostním řízení.		

## 5. Žádost o vodovodní a plynovodní přípojku

RM byla starostou seznámena s žádostí firmy ALPHA Parts, spol. s.r.o. o plánované vodovodní a plynovodní přípojce do objektu čp. 225 a 320.

Příloha	Žádost firmy Alpha Parts spol. s.r.o.		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se



	Praus, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí žádost firmy ALPHA Parts, spol. s.r.o. a pověřuje starostu svolat schůzku na společné projednání ohledně všech sítí (voda, plyn, elektro) na místě.		

## 6. Oznámení o zániku zástavního práva

RM byla seznámena s oznámením o ukončení úvěru a potvrzením zániku zástavního práva Hypoteční bankou na budově čp. 79.

Příloha	Oznámení o ukončení úvěru		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM bere na vědomí oznámení o zániku zástavního práva na budově čp. 79.		

## 7. Střet zájmů veřejných funkcionářů

RM byla starostou seznámena metodikou k podávání oznámení veřejných funkcionářů podle zákona o střetu zájmů.

Příloha	MSP-42/2018-OSZ-SP/1		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí a byla seznámena s metodikou vydanou Ministerstvem vnitra.		

## 8. Zápis z jednání Kulturní komise

RM byla seznámena se zápisem kulturní komise ze dne 22. 5. 2018.

Příloha	Zápis		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM bere na vědomí zápis z Kulturní komise.		

## 9. Žádost o závazné stanovisko k PD

RM byla seznámena s žádostí firmy Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. na projektovou dokumentaci ke společnému územnímu a stavebnímu řízení na akce: Skladovací boxy pro kamenivo včetně zpevněných ploch.

Příloha	Podnět a 2x žádost		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Podzimek, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení			



RM nemá námitek k předložené projektové dokumentaci a stavba na pozemcích p. č. 962/50, 962/1 a 962/25 je v souladu s územním plánem Častolovic.

## 10. Žádost o zavedení pečovatelské služby

RM byla seznámena předsedkyní sociální komise pí Kubalíkovou s žádostí paní [redacted] Častolovice o poskytnutí pečovatelské služby z důvodu nemohoucnosti.

Příloha	Žádost		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Zvěřinová,Michera,Podzimek	-	
Usnesení	RM souhlasí se zavedením pečovatelské služby pro paní [redacted] zajištěnou pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí a pověřuje předsedkyni Sociální komise projednat dodatek ke smlouvě a rozsah poskytovaných služeb.		

## 11. Servisní smlouva

RM byla seznámena s požadavkem pracovníků místní knihovny o návrhu servisní smlouvy na provozování nového knihovnického programu KOHA.

Příloha	Návrh smlouvy		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Zvěřinová,Michera,Podzimek	-	
Usnesení	RM schvaluje servisní smlouvu s firmou R-Bit Technology s.r.o. na knihovnický program KOHA.		

## 12. Žádost o vyjádření obce k uzavírce železničního přejezdu

RM byla seznámena starostou o rekonstrukci železničního přejezdu u zastávky ČD v termínu 11. 7. až 16. 7. 2018

Příloha	Návrh smlouvy		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Zvěřinová,Michera,Podzimek	-	
Usnesení	RM souhlasí s navrženou žádostí, na jejímž zastavěném území má být povolena uzavírka nebo nařízena objížďka při opravě železničního přejezdu Častolovice P4097.		

## 13. Smlouva o dílo – dodatek č. 1

RM byla seznámena starostou o probíhající instalaci audio a video techniky na sále U Lva. V rámci dalších oprav balkónu dochází k posunu dokončení díla.

Příloha	Návrh smlouvy		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Zvěřinová,Michera,Podzimek	-	
Usnesení	RM schválila dodatek č. 1 s firmou ELSEREMO, a.s..		

## 14. Zápis s Komise sociální

RM byla seznámena předsedkyní sociální komise o projednávaných bodech v zápise ze dne 5. 6. 2018.

Příloha	KSO-06-2018		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se



	Praus,Zvěřinová,Michera,Podzimek	-	
Usnesení	RM bere na vědomí zápis z komise sociální.		

## 15. Čištění spalinových cest

RM byla seznámena panem Podzimekem o plánu čištění spalinových cest dne 25 až 27. 6. 2018.

Příloha	Návrh smlouvy		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Zvěřinová,Michera,Podzimek	-	
Usnesení	RM bere na vědomí plán kontrol a čištění spalinových cest na rok 2018.		

## 16. Pouť Častolovice

RM byla seznámena s OZV o pití alkoholu na veřejných prostranstvích.

Příloha	Návrh smlouvy		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Zvěřinová,Michera,Podzimek	-	
Usnesení	RM schvaluje výjimku z OZV o pití alkoholu na veřejných prostranstvích v prostoru Sokolské zahrady na 15 až 17. 6. 2018 při konání akce „Pouť Častolovice“.		

## 17. Žádost o povolení vjezdu

RM byla seznámena s dalším postupem při povolování vjezdu na pozemku 1162/3. Byla svolána schůzka s Policí ČR na místě povolovaného vjezdu.

Příloha	Návrh smlouvy		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Zvěřinová,Michera,Podzimek	-	
Usnesení	RM nesouhlasí s pořízením sjezdu na p.č. 1162/3 pro firmu PM International ohledně umístění stromu, stožáru veřejného osvětlení a podzemních sítí v místech sjezdu, není známá průjezdnost vozidel a vliv na parkování vozidel na stávající silnici I/II ,chybí souhlas souseda a nedodání technické dokumentace-vliv na odběr el. Energie, vody, kanalizace, plynu . Dále sjezd ovlivňuje svým výškovým rozdílem okolní terén a je v tomto místě nevhodný, a neřeší bezbarierový přístup po chodníku k jiným nemovitostem a aby byla dokumentace vypracována oprávněnou osobou podle zvláštního právního předpisu .Držet se zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a §11,§12a§13 vyhlášky č.104/1997Sb, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů atd.		

## 18. Dodatek č. 3 s Královéhradeckým krajem

RM byla seznámena s dodatkem č. 3 na prodej pozemků v lokalitě Mandl. V dodatku byli prodlouženy termíny na územní rozhodnutí, stavební povolení a vybudování technické infrastruktury.

Příloha	Návrh smlouvy		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus,Zvěřinová,Michera,Podzimek	-	
Usnesení			



RM souhlasí s navrženým dodatkem č. 3 s doporučením vypustit větu z oddílu B, bod č. 2 „pro vyloučení pochybností smluvní strany tímto výslovně uvádějí, že budoucímu prodávajícímu nenáleží jakákoliv kompenzace za provedené zasíťování pozemku“ z důvodu vysokých nákladů na zasíťování 1m2 a malou prodejní cenu v kupní smlouvě a doporučuje ZM schválit dle navrženého usnesení.

## 19. Diskuze

Člen RM / host	Informace

## 20. Usnesení

Číslo usnesení	Usnesení z Rady městyse RM-94-2018
1	RM schvaluje program jednání RM-95-2018.
2	RM bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů z Rady městyse č. j. RM-94-2018.
3	RM bere na vědomí stav finančních prostředků na běžných účtech městyse k 11. 6. 2018: Česká spořitelna a.s. 5.319.208,27 Kč, Česká národní banka 6.842.700,85 Kč, Komerční banka a.s. 1.021.088,11 Kč a ČSOB a.s. 2.451.868,28 Kč. RM bere na vědomí zůstatek na úvěrovém účtu k 11. 6. 2018 u České spořitelny a.s.: 4.636.153,8 a u ČSOB a.s. 1.943.428,39 Kč.
4	RM schvaluje zastupování pana Zdeňka Šroma ohledně pohledávky [redacted] v pozůstalostním řízení.
5	RM vzala na vědomí žádost firmy ALPHA Parts, spol. s.r.o. a pověřuje starostu svolat schůzku na společné projednání ohledně všech sítí (voda, plyn, elektro) na místě.
6	RM bere na vědomí oznámení o zániku zástavního práva na budově čp. 79.
7	RM vzala na vědomí a byla seznámena s metodikou vydanou Ministerstvem vnitra.
8	RM bere na vědomí zápis z Kulturní komise.
9	RM nemá námitek k předložené projektové dokumentaci a stavba na pozemcích p. č. 962/50, 962/1 a 962/25 je v souladu s územním plánem Častolovic.
10	RM souhlasí se zavedením pečovatelské služby pro paní [redacted] zajištěnou pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí a pověřuje předsedkyni Sociální komise projednat dodatek ke smlouvě a rozsah poskytovaných služeb.
11	RM schvaluje servisní smlouvu s firmou R-Bit Technology s.r.o. na knihovnický program KOHA.
12	RM souhlasí s navrženou žádostí, na jejímž zastavěném území má být povolena uzavírka nebo nařízena objížďka při opravě železničního přejezdu Častolovice P4097.
13	RM schválila dodatek č. 1 s firmou ELSEREMO, a.s.
14	RM bere na vědomí zápis z komise sociální.
15	RM bere na vědomí plán kontrol a čištění spalinových cest na rok 2018.
16	RM schvaluje výjimku z OZV o pití alkoholu na veřejných prostranstvích v prostoru Sokolské zahrady na 15 až 17. 6. 2018 při konání akce „Pouť Častolovice“.
17	RM nesouhlasí s pořízením sjezdu na p.č. 1162/3 pro firmu PM International ohledně umístění stromu, stožáru veřejného osvětlení a podzemních sítí v místech sjezdu, není známá průjezdnost vozidel a vliv na parkování vozidel na stávající silnici I/II, chybí souhlas souseda a nedodání technické dokumentace-vliv na odběr el. Energie, vody, kanalizace,



	<p>plynu . Dále sjezd ovlivňuje svým výškovým rozdílem okolní terén a je v tomto místě nevhodný, a neřeší bezbarierový přístup po chodníku k jiným nemovitostem a aby byla dokumentace vypracována oprávněnou osobou podle zvláštního právního předpisu .Držet se zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a §11,§12a§13 vyhlášky č.104/1997Sb, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů atd.</p>
18	<p>RM souhlasí s navrženým dodatkem č. 3 s doporučením vypustit větu z oddílu B, bod č. 2 „pro vyloučení pochybností smluvní strany tímto výslovně uvádějí, že budoucímu prodávajícímu nenáleží jakákoliv kompenzace za provedené zasíťování pozemku“ z důvodu vysokých nákladů na zasíťování 1m2 a malou prodejní cenu v kupní smlouvě a doporučuje ZM schválit dle navrženého usnesení.</p>

V Častolovicích 11. 6. 2018

.....  
Ing. Zdeněk Praus  
Starosta městyse

.....  
Stanislav Michera  
Radní městyse

.....  
Mgr. Alena Zvěřinová  
Radní městyse