



## Zápis z jednání Rady městyse Častolovice

Číslo jednací	RM-97-2018	
Termín jednání	16. července 2018	
Začátek jednání	9:00	
Přítomni	Ing. Zdeněk Praus	Starosta městyse
	Bc. Miloš Tichý	Místostarosta městyse
	Mgr. Alena Zvěřinová	Radní městyse
	Stanislav Michera	Radní městyse
Omluveni	Antonín Podzimek - Místostarosta městyse	
Hosté	-	

### 1. Program Rady městyse

1. Program jednání
2. Kontrola usnesení z jednání Rady městyse č. j. RM-96-2018
3. Zpráva o finanční kontrole
4. Rozsudek Krajského soudu v Hradci Králové
5. Vydání stanoviska k PD stavby garáže a zřízení sjezdu ke garáži
6. Cenová nabídka na vypracování rozvahy investiční studie
7. Vyjádření k PD novostavby RD, napojení sjezdu a průběhu inženýrských sítí
8. Žádost o vodovodní a plynovodní přípojku
9. Dražební vyhláška na pozemek parcelní číslo 172 v k. ú. Častolovice
10. Darovací smlouva mezi Škoda Auto a.s. a Městysem Častolovice
11. Smlouva o zpracování osobních údajů
12. Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl
13. Dohoda o narovnání, spojená s dohodou o vzájemném započtení pohledávek
14. Zápis č. KSO-07-2018 z jednání Komise sociální
15. Obsazení volného bytu v čp. 53 a rekonstrukce bytů v čp. 55
16. Nabídka mobilního rozhlasu
17. Bytové družstvo Průkopník – řešení umístění kontejnerů na komunální odpad
18. Diskuze
19. Usnesení

Příloha	Program jednání		
	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM schvaluje program jednání RM-96-2018.		

### 2. Kontrola usnesení z jednání Rady městyse č. j. RM-95-2018

Rada městyse (RM) provedla kontrolu usnesení a úkolů:

Trvají úkoly:

Bod č. 14 RM-76-2017 (žádosti a doporučení z jednání Komise ŽP, VP a OPP, stanoviska komisí RM, trvá)



Bod č. 19 RM-92-2018 (jednání s vedením S-G Isover a PM International – Z: Praus)

Bod č. 17 RM-95-2018 (nesouhlas s pořízením vjezdu – informovat žadatele – M. Tichý a A. Podzimek)

Bod č. 8 RM-96-2018 (cenová nabídka na odkup pozemků – trvá, Z: Praus)

Bod č. 13 RM-96-2018 (návrh a cenová nabídka na opravu chodníku u nádraží – trvá, Z: Podzimek)

Bod č. 14 RM-96-2018 (sepsání dohody pro přípojku NN – trvá, Z: Mgr. Šrom)

Příloha	Zápis č. j. RM-96-2018		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů z Rady městyse č. j. RM-96-2018.		

### 3. Zpráva o finanční kontrole

RM byla seznámena s výsledkem finanční kontroly v Základní škole a mateřské škole Častolovice, která byla vykonána dle zákona č. 320/2001 Sb. za rok 2017.

Příloha	Zpráva o finanční kontrole		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM bere na vědomí zprávu o finanční kontrole v Základní škole a mateřské škole v Častolovicích za rok 2017 a pověřuje nové vedení školy k odstranění zjištěných nedostatků za rok 2017 a doporučuje provést kontrolu za první pololetí 2018.		

### 4. Rozsudek Krajského soudu v Hradci Králové

RM byla seznámena s rozsudkem Krajského soudu v Hradci Králové č.j. 17 Co 31/2018-118 ve věci odvolání Městyse Častolovice, jako žalovaného, proti rozhodnutí Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou, jehož rozsudek potvrzuje. Záležitost se týkala žaloby zastupitelek městyse Mgr. Bc. Aleny Bačíkové, Zdenky Čestické a Mgr. Jarmily Novohradské na Městys Častolovice z porušení povinnosti vydavatele periodického tisku.

Příloha	Rozsudek č.j. 17 Co 31/2018-118		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí rozsudek Krajského soudu v Hradci Králové č.j. 17 Co 31/2018-118 ve věci odvolání Městyse Častolovice, jako žalovaného, proti rozhodnutí Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou, jehož rozsudek potvrzuje. Záležitost se týkala žaloby zastupitelek městyse Mgr. Bc. Aleny Bačíkové, Zdenky Čestické a Mgr. Jarmily Novohradské na Městys Častolovice z porušení povinnosti vydavatele periodického tisku.  RM uložila starostovi městyse zajistit splnění všech povinností vyplývajících z rozhodnutí soudu, proti němuž není odvolání.		

### 5. Vydání stanoviska k PD stavby garáže a zřízení sjezdu ke garáži

RM byla seznámena s žádostí stavebníků [REDAKCE], Častolovice o stanovisko k projektové dokumentaci stavby garáže, žádostí o povolení sjezdu z místní komunikace ulice Havlíčkovy k novostavbě garáže na pozemek parcelní číslo 179/1 a vyjádřením k žádostem od Komise stavební.

Příloha	PD, žádost o stanovisko, stanovisko KS		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	<p>RM s přihlédnutím k vyjádření Komise stavební nemá námitek k předložené projektové dokumentaci stavby garáže stavebníků [REDAKCE], Častolovice.</p> <p>RM vyjadřuje souhlas se zřízením sjezdu z místní komunikace ulice Havlíčkovy (parc. číslo 1209/7) k novostavbě garáže na pozemek parcelní číslo 179/1 dle předložené situace.</p>		

#### 6. Cenová nabídka na vypracování rozvahy investiční studie

RM byla místostarostou Bc. Tichým seznámena s nabídkou služeb od CETTUS a.s. Pardubice na vypracování rozvahy investiční studie pro lokality „Mandl“ a „Dolní náměstí“.

Příloha	Cenová nabídka		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	<p>RM vzala na vědomí informaci místostarosty Bc. Tichého o nabídce služeb od CETTUS a.s. Pardubice na vypracování rozvahy investiční studie pro lokality „Mandl“ a „Dolní náměstí“.</p> <p>RM pověřila starostu a místostarostu Bc. Tichého jednat se společností CETTUS a.s. o detailech nabídky služeb za účasti architekta městyse.</p>		

#### 7. Vyjádření k PD novostavby RD, napojení sjezdu a průběhu inženýrských sítí

RM byla seznámena s žádostí projektanta Ing. [REDAKCE], v zastoupení investora manželů [REDAKCE], Častolovice, o vyjádření k projektové dokumentaci novostavby RD na pozemku parc. číslo 764/14 v k. ú. Častolovice, napojení sjezdu na pozemek a průběhu inženýrských sítí ve správě městyse.

Příloha	Žádost a průvodní zpráva PD		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	<p>RM na základě stanoviska architekta městyse nemá námitek k projektové dokumentaci novostavby RD manželů [REDAKCE] na pozemku parc. číslo 764/14.</p> <p>RM bere na vědomí navržené napojení sjezdu z místní komunikace ulice Školské (parc. číslo 763/23) na pozemek parc. číslo 764/14 k novostavbě RD manželů [REDAKCE] a pověřuje stavební komisi provést místní šetření, které povede k vyhotovení projektové dokumentace a realizace sjezdu (stanovení podmínek) na náklady žadatele.</p>		



RM pověřila místostarostu Podzimka zakreslit do předložené situace novostavby RD manželů [redacted] průběh inženýrských sítě ve správě městyse – veřejného osvětlení a místního rozhlasu.

## 8. Žádost o vodovodní a plynovodní přípojku

RM byla starostou seznámena s žádostí firmy ALPHA Parts, spol. s.r.o. o plánované vodovodní a plynovodní přípojce do objektu čp. 225 a 320.

Příloha	Návrh smlouvy		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM schválila žádost firmy Alpha Parts, spol. s.r.o. o novou vodovodní a plynovou přípojku dle vyjádření firem Aqua Servis a.s. a GasNet, s.r.o. za podmínek, že obecní prostory budou dány řádně do původních stavů a stavební objekty v průběhu realizace budou řádně označeny z důvodu bezpečnosti i v nočních hodinách.		

## 9. Dražební vyhláška na pozemek parcelní číslo 172 v k. ú. Častolovice

RM byla seznámena s dražební vyhláškou elektronické dražby – dražebník: Prokonzulta, a.s. Brno, navrhovatel dražby: Gestore v.o.s. Brno, jako insolvenční správce dlužníků [redacted], Častolovice, kdy předmětem dražby je pozemek parc. číslo 172 – ostatní plocha o výměře 176 m<sup>2</sup>.

Příloha	Dražební vyhláška		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí dražební vyhlášku elektronické dražby – dražebník: Prokonzulta, a.s. Brno, navrhovatel dražby: Gestore v.o.s. Brno, jako insolvenční správce dlužníků [redacted], Častolovice, kdy předmětem dražby je pozemek parc. číslo 172 – ostatní plocha o výměře 176 m <sup>2</sup> .		

## 10. Darovací smlouva mezi Škoda Auto a.s. a Městysem Častolovice

RM byla starostou seznámena s darovací smlouvou mezi Škoda Auto a.s. (dárce) a Městysem Častolovice (obdarovaný), jejímž předmětem je finanční dar ve výši 90.000 Kč na realizaci projektu „Místa pro přecházení a autobusový záliv“ z grantového programu „Dopravní bezpečnost v obcích“.

Příloha	Návrh darovací smlouvy		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM schválila darovací smlouvu mezi Škoda Auto a.s. (dárce) a Městysem Častolovice (obdarovaný), jejímž předmětem je finanční dar ve výši 90.000 Kč na realizaci projektu „Místa pro přecházení a autobusový záliv“ z grantového programu „Dopravní bezpečnost v obcích“ a pověřila starostu podpisem darovací smlouvy.		

### 11. Smlouva o zpracování osobních údajů

RM jednala o s návrhu smlouvy o zpracování osobních údajů mezi Městyssem Častolovice (správce) a Marius Pedersen a.s. Hradec Králové (zpracovatel).

Příloha	Návrh smlouvy		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM neschválila smlouvu o zpracování osobních údajů mezi Městyssem Častolovice (správce) a Marius Pedersen a.s. Hradec Králové (zpracovatel).		

### 12. Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl

RM byla seznámena s návrhem na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl č. VP\_2018\_107814, jejímž předmětem byla reprodukováná hudba při akci „Pálení čarodějnic 2018“ v areálu AFK Častolovice.

Příloha	Návrh smlouvy č. VP_2018_107814		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM schválila uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl č. VP_2018_107814, jejímž předmětem byla reprodukováná hudba při akci „Pálení čarodějnic 2018“ v areálu AFK Častolovice a pověřila starostu podpisem smlouvy.		

### 13. Dohoda o narovnání, spojená s dohodou o vzájemném započtení pohledávek

RM projednala právním zástupcem městyse Mgr. Šromem vypracovaný návrh dohody o narovnání, spojený s dohodou o vzájemném započtení pohledávek mezi Městyssem Častolovice a paní [REDAKCE] Kostelec nad Orlicí.

Příloha	Návrh dohody		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
Usnesení	RM vzala na vědomí právním zástupcem městyse Mgr. Šromem vypracovaný návrh dohody o narovnání, spojený s dohodou o vzájemném započtení pohledávek mezi Městyssem Častolovice a paní [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí a doporučuje Zastupitelstvu městyse dohodu schválit.		

### 14. Zápis č. KSO-07-2018 z jednání Komise sociální

RM byla seznámena se zápisem č. KSO-07-2018 z jednání Komise sociální.

Příloha	KSO-07-2018		
Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-



<b>Usnesení</b>	RM vzala bez připomínek na vědomí zápis č. KSO-07-2018 z jednání Komise sociální.
-----------------	-----------------------------------------------------------------------------------

## 15. Obsazení volného bytu v čp. 53 a rekonstrukce bytů v čp. 55

RM se zabývala problematikou obsazení volného bytu v čp. 53 a rekonstrukci bytů v čp. 55, včetně nových skutečností s tím souvisejících.

<b>Příloha</b>	-		
<b>Hlasování</b>	<b>Pro</b>	<b>Proti</b>	<b>Zdržel se</b>
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
<b>Usnesení</b>	<p>RM vzala na vědomí informace, týkající se aktuální poptávky po sociálním bydlení v obecních bytech, seznamem žadatelů i potřebami rekonstrukce bytů v čp. 55.</p> <p>RM schválila návrh nájemní smlouvy na byt v čp. 53 a rozhodla seznámit žadatele o byt s nájemní smlouvou a to v pořadí, jak byly žádosti podány.</p>		

## 16. Nabídka mobilního rozhlasu

RM byla starostou seznámena s nabídkou Neogenia s.r.o. Brno na uzavření smlouvy o poskytování služeb komunikační platformy „Mobilní rozhlas.“

<b>Příloha</b>	-		
<b>Hlasování</b>	<b>Pro</b>	<b>Proti</b>	<b>Zdržel se</b>
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
<b>Usnesení</b>	<p>RM vzala na vědomí nabídku Neogenia s.r.o. Brno na uzavření smlouvy o poskytování služeb komunikační platformy „Mobilní rozhlas“ a doporučila zavést od roku 2019 v městysi tuto službu.</p>		

## 17. Bytové družstvo Průkopník – řešení umístění kontejnerů na komunální odpad

RM byla starostou informována o jím navrhovaném řešení umístění kontejnerů na komunální odpad pro bytové domy čp. 413, 414, 415, 416, 417 a 418 v ulici U Konopáče.

<b>Příloha</b>	-		
<b>Hlasování</b>	<b>Pro</b>	<b>Proti</b>	<b>Zdržel se</b>
	Praus, Tichý, Zvěřinová, Michera	-	-
<b>Usnesení</b>	<p>RM schválila starostou navrhované řešení umístění kontejnerů na komunální odpad pro bytové domy čp. 413, 414, 415, 416, 417 a 418 v ulici U Konopáče a pověřila starostu informovat takto ředitele Bytového družstva „Průkopník“.</p>		

## 18. Diskuze

<b>Člen RM / host</b>	<b>Informace</b>




## 19. Usnesení

Číslo usnesení	Usnesení z Rady městyse RM-97-2018
1	RM schvaluje program jednání RM-97-2018.
2	RM bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů z Rady městyse č. j. RM-96-2018.
3	RM bere na vědomí zprávu o finanční kontrole v Základní škole a mateřské škole v Častolovicích za rok 2017 a pověřuje nové vedení školy k odstranění zjištěných nedostatků za rok 2017 a doporučuje provést kontrolu za první pololetí 2018.
4	<p>RM vzala na vědomí rozsudek Krajského soudu v Hradci Králové č.j. 17 Co 31/2018-118 ve věci odvolání Městyse Častolovice, jako žalovaného, proti rozhodnutí Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou, jehož rozsudek potvrzuje. Záležitost se týkala žaloby zastupitelek městyse Mgr. Bc. Aleny Bačíkové, Zdenky Čestické a Mgr. Jarmily Novohradské na Městys Častolovice z porušení povinnosti vydavatele periodického tisku.</p> <p>RM uložila starostovi městyse zajistit splnění všech povinností vyplývajících z rozhodnutí soudu, proti němuž není odvolání.</p>
5	<p>RM s přihlédnutím k vyjádření Komise stavební nemá námitek k předložené projektové dokumentaci stavby garáže stavebníků [redacted], Častolovice.</p> <p>RM vyjadřuje souhlas se zřízením sjezdu z místní komunikace ulice Havlíčkovy (parc. číslo 1209/7) k novostavbě garáže na pozemek parcelní číslo 179/1 dle předložené situace.</p>
6	<p>RM vzala na vědomí informaci místostarosty Bc. Tichého o nabídce služeb od CETTUS a.s. Pardubice na vypracování rozvahy investiční studie pro lokality „Mandl“ a „Dolní náměstí“.</p> <p>RM pověřila starostu a místostarostu Bc. Tichého jednat se společností CETTUS a.s. o detailech nabídky služeb za účasti architekta městyse.</p>
7	RM na základě stanoviska architekta městyse nemá námitek k projektové dokumentaci novostavby RD manželů [redacted] na pozemku parc. číslo 764/14.



	<p>RM bere na vědomí navržené napojení sjezdu z místní komunikace ulice Školské (parc. číslo 763/23) na pozemek parc. číslo 764/14 k novostavbě RD manželů Ivy a Lukáše [REDACTED] a pověřuje stavební komisi provést místní šetření, které povede k vyhotovení projektové dokumentace a realizace sjezdu (stanovení podmínek) na náklady žadatele.</p>
8	<p>RM schválila žádost firmy Alpha Parts, spol. s.r.o. o novou vodovodní a plynovou přípojku dle vyjádření firem Aqua Servis a.s. a GasNet, s.r.o. za podmínek, že obecní prostory budou dány řádně do původních stavů a stavební objekty v průběhu realizace budou řádně označeny z důvodu bezpečnosti i v nočních hodinách.</p>
9	<p>RM vzala na vědomí dražební vyhlášku elektronické dražby – dražebník: Prokonzulta, a.s. Brno, navrhovatel dražby: Gestore v.o.s. Brno, jako insolvenční správce dlužníků [REDACTED] Častolovice, kdy předmětem dražby je pozemek parc. číslo 172 – ostatní plocha o výměře 176 m<sup>2</sup>.</p>
10	<p>RM schválila darovací smlouvu mezi Škoda Auto a.s. (dárce) a Městysem Častolovice (obdarovaný), jejímž předmětem je finanční dar ve výši 90.000 Kč na realizaci projektu „Místa pro přecházení a autobusový záliv“ z grantového programu „Dopravní bezpečnost v obcích“ a pověřila starostu podpisem darovací smlouvy.</p>
11	<p>RM neschválila smlouvu o zpracování osobních údajů mezi Městysem Častolovice (správce) a Marius Pedersen a.s. Hradec Králové (zpracovatel).</p>
12	<p>RM schválila uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl č. VP_2018_107814, jejímž předmětem byla reprodukováná hudba při akci „Pálení čarodějnic 2018“ v areálu AFK Častolovice a pověřila starostu podpisem smlouvy.</p>
13	<p>RM vzala na vědomí právním zástupcem městyse Mgr. Šromem vypracovaný návrh dohody o narovnání, spojený s dohodou o vzájemném započtení pohledávek mezi Městysem Častolovice a paní [REDACTED], Kostelec nad Orlicí a doporučuje Zastupitelstvu městyse dohodu schválit.</p>
14	<p>RM vzala bez připomínek na vědomí zápis č. KSO-07-2018 z jednání Komise sociální.</p>





15	<p>RM vzala na vědomí informace, týkající se aktuální poptávky po sociálním bydlení v obecních bytech, seznamem žadatelů i potřebami rekonstrukce bytů v čp. 55.</p> <p>RM schválila návrh nájemní smlouvy na byt v čp. 53 a rozhodla seznámit žadatele o byt s nájemní smlouvou a to v pořadí, jak byly žádosti podány.</p>
16	<p>RM vzala na vědomí nabídku Neogenia s.r.o. Brno na uzavření smlouvy o poskytování služeb komunikační platformy „Mobilní rozhlas“ a doporučila zavést od roku 2019 v městysi tuto službu.</p>
17	<p>RM schválila starostou navrhované řešení umístění kontejnerů na komunální odpad pro bytové domy čp. 413, 414, 415, 416, 417 a 418 v ulici U Konopáče a pověřila starostu informovat takto ředitele Bytového družstva „Průkopník“.</p>

V Častolovicích 17. 7. 2018

.....  
**Ing. Zdeněk Praus**  
Starosta městyse

.....  
**Bc. Miloš Tichý**  
Místostarosta městyse

.....  
**Mgr. Alena Zvěřinová**  
Radní městyse