



## U S N E S E N Í

### zasedání č. 12 Zastupitelstva městyse Častolovice

konané dne 23. 6. 2021 v Kulturním domě u Lva od 19:00 hod.

- 1a/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice určuje ověřovateli zápisu paní Mgr. Jarmilu Novohradskou a pana Adama Mitanu a zapisovatele paní Michaelu Ehlovou.
- 1b/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda pan Štěpán Tomašík a pan Tomáš Hovorka.
- 2/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje program jednání dle vyvěšené pozvánky s přidáním bodu DSO Obecní voda a zařazení za bod č. 10.
- 3a/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje účetní závěrku městyse Častolovice za rok 2020 bez výhrad.
- 3b/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje závěrečný účet městyse Častolovice za rok 2020 bez výhrad.
- 4/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje rozpočtové opatření č. 3.
- 5a/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje kupní smlouvu s firmou Agro Collect s.r.o. na pozemek p. č. 852/6 - ostatní plocha v celkové výměře 567m<sup>2</sup> v katastrálním území Častolovice za cenu 27.000,-Kč.
- 5b/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje nákup pozemku p. č. 741/4 o výměře 150m<sup>2</sup> zapsané na LV 1452 s vlastnickým právem - 1/2 L\*\*\* H\*\*\*, Bažantnická 122, 517 50 Častolovice a 1/2 P\*\*\* H\*\*\* Bažantnická 122, 517 50 Častolovice za cenu 65,-Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 5c/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje nákup pozemku p. č. 786/56 o výměře 21689m<sup>2</sup> zapsané s vlastnickým právem - Korporace Farma u řeky Orlice s.r.o. se sídlem č. p. 60, 517 21 Lípa nad Orlicí, IČ 28826574 za cenu 5.422.250,-Kč včetně DPH za účelem budoucího prodeje stavebních parcel a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 5d/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje smlouvu o advokátní úschově mezi účastníky - Farma u řeky Orlice - IČ28826574, Městys Častolovice - IČ00274780 a ADK advokátní a daňová kancelář s.r.o. - IČ08309493 na předmět úschovy - kupní smlouva na pozemek p. č. 786/56 o výměře 21689m<sup>2</sup> v ceně 5.422.250,-Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 5e/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje prodej pozemku p. č. 3031 o výměře 21664m<sup>2</sup> zapsané na LV 100001v katastrální území Častolovice panu J\*\*\* D\*\*\* narozen 1. 11. 1949 bytem Bratislava, Rača, Stupavská 33c, Slovenská republika za cenu 541.600,-Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 5f/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje smlouvu o advokátní úschově mezi účastníky - J\*\*\* D\*\*\* narozen 1. 11. 1949, Městys Častolovice - IČ00274780 a ADK advokátní a daňová kancelář s.r.o. - IČ08309493 na předmět úschovy - kupní smlouva na pozemek p. č. 3031 o výměře 21689m<sup>2</sup> v ceně 541.600,-Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 5g/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje sloučení hlasování o zbylých bodech prodeje pozemků dle záměru č. ZM-1-2021.
- 5h/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje prodej pozemku p. č. 763/24 o výměře 35m<sup>2</sup> zapsané na LV 10001s vlastnickým právem - Městys Častolovice se sídlem Masarykova č. p. 10, 517 50 Častolovice, IČ 00274780 za cenu 6.353,-Kč paní V\*\*\* B\*\*\*, nar. 7.3.1962, bytem Školská 276, 517 50 Častolovice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

- 5i/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje prodej pozemku p. č. 763/20 o výměře 31m<sup>2</sup> zapsané na LV 10001s vlastnickým právem - Městys Častolovice se sídlem Masarykova č. p. 10, 517 50 Častolovice, IČ 00274780 za cenu 5.627,-Kč manželům V\*\*\* B\*\*\*, nar. 7.3.1962, bytem Školská 276, 517 50 Častolovice a J\*\*\* B\*\*\*, nar. 25.1.1956, bytem Školská 276, 517 50 Častolovice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 5j/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje prodej pozemku p. č. 763/42 o výměře 39m<sup>2</sup> zapsané na LV 10001s vlastnickým právem - Městys Častolovice se sídlem Masarykova č. p. 10, 517 50 Častolovice, IČ 00274780 za cenu 7.079,-Kč panu J\*\*\* H\*\*\* nar. 3.11.1980, bytem Havlíčkova 490, 517 50 Častolovice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 5k/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje prodej pozemku p. č. 763/43 o výměře 35m<sup>2</sup> zapsané na LV 10001s vlastnickým právem - Městys Častolovice se sídlem Masarykova č. p. 10, 517 50 Častolovice, IČ 00274780 za cenu 6.353,-Kč manželům L\*\*\* H\*\*\*, nar. 14.5.1982, bytem Školská 494, 517 50 Častolovice a I\*\*\* H\*\*\* M\*\*\*, nar. 1.6.1984, bytem Školská 494, 517 50 Častolovice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 5l/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje prodej pozemku p. č. 753/47 o výměře 10m<sup>2</sup> zapsané na LV 10001s vlastnickým právem - Městys Častolovice se sídlem Masarykova č. p. 10, 517 50 Častolovice, IČ 00274780 za cenu 1.815,-Kč manželům J\*\*\* M\*\*\*, nar. 5.2.1954, bytem Severní 400, 517 50 Častolovice a D\*\*\* M\*\*\*, nar. 1.12.1954, bytem Severní 400, 517 50 Častolovice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 5m/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje prodej pozemku p. č. 763/41 o výměře 41m<sup>2</sup> zapsané na LV 10001s vlastnickým právem - Městys Častolovice se sídlem Masarykova č. p. 10, 517 50 Častolovice, IČ 00274780 za cenu 7.442,-Kč panu T\*\*\* M\*\*\*, nar. 15.3.1971, bytem Havlíčkova 363, 517 50 Častolovice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 5n/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje prodej pozemku p. č. 766/70 o výměře 20m<sup>2</sup> zapsané na LV 10001s vlastnickým právem - Městys Častolovice se sídlem Masarykova č. p. 10, 517 50 Častolovice, IČ 00274780 za cenu 3.630,-Kč paní S\*\*\* P\*\*\*, nar. 9.3.1983, bytem Havlíčkova 162, 517 50 Častolovice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- 6/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice souhlasí s prominutím platby za nájem z nebytových prostor včetně spotřeby elektřiny a vody a dále prominutí platby za pronájem nemovitých věcí paní Haně Chaloupkové za období leden, únor, březen, duben a květen 2021.
- 7/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje smlouvu o dílo veřejné zakázky na stavební práce projektu "Cyklostezka a chodník Častolovice" s firmou **František Sejkora**, Květná 334, 517 22 Albrechtice nad Orlicí, IČ:45551405 za nabídkovou cenu bez DPH 1.264.509,42,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 8a/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje záměr č. ZM-2-2021 o prodeji pozemku parc. č. 786/68 ve vlastnictví městyse Častolovice o výměře 53 m<sup>2</sup> za cenu 150,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH a pověřuje referentku paní Hojnou vyvěšením záměru na úřední desce.
- 8b/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice schvaluje záměr č. ZM-3-2021 o směně pozemků parc. č. 3119 o celkové výměře 1937 m<sup>2</sup> a parc. č. 3121 o celkové výměře 2888 m<sup>2</sup> obojí ve vlastnictví městyse Častolovice za pozemek parc. č. 786/60 o celkové výměře 5036 m<sup>2</sup> ve vlastnictví ZD MOSTEK a pověřuje referentku paní Hojnou vyvěšením záměru na úřední desce.
- 9/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice bere na vědomí předložený návrh plánu financování obnovy vodovodu a kanalizací na roky 2021 až 2030 a rozhodlo, že chybějící finanční prostředky budou v poměru majetku dofinancovávat jednotlivé obce DSO "Obecní voda" ze svých rozpočtů a cena vodného a stočného na rok 2022 zůstane stejná.
- 10/ZM-12-2021 Zastupitelstvo městyse Častolovice pověřuje RM Častolovice ve spolupráci s právní kanceláří připravit právní analýzu, včetně vyhodnocení ekonomických dopadů pro rozhodnutí ZM vystoupit z DSO "Obecní voda".

### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata**

## **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo**

Zastupitelstvo městyse Častolovice bere na vědomí zápis z kontrolního výboru a zprávu o plnění usnesení ZM Častolovice.

Zastupitelstvo městyse Častolovice bere na vědomí zprávu z RM za uplynulé období.

Zastupitelstvo městyse Častolovice bere na vědomí závěrečný účet a účetní závěrku DSO Orlice a DSO Obecní voda za rok 2020.

Zastupitelstvo městyse Častolovice bere na vědomí připomínky zastupitelů a veřejnosti k informacím týkajícím se městyse Častolovice.

---

Ing. Zdeněk Praus  
starosta