

Usnesení z jednání Rady městyse Častolovice 7.5.2012

čj.: 10/12

dne 7.května 2012

Účast: pí Mgr. J. Novohradská, pí Z.Čestická, p. A. Podzimek, p. F. Kunčar

Omluven: p.J.Václavík

Hosté: bratři p. Macháň a p.Dajčar – majitelé pozemku č.786/2 (za Sedláčkovými)
p.Málek, p.Tejkl, p.Praus – zástupci tenisového oddílu
p. Malý, p.Suchan – zástupci Optická síť ERKOR

Jednání zahájeno dne 7.5.2012 v 16:00 hodin.

RM bere na vědomí:

- **dle bodu 2./10/2012** – stav finančních prostředků na bankovních účtech městyse
- **dle bodu 8./10/2012** - oznámení ředitele ZŠ a MŠ Častolovice o uzavření mateřské školy v době od 23.7. do 10.8.2012 za podmínek včasného zveřejnění a zajištění náhradního provozu v MŠ Kostelec n.Orl.
- **dle bodu 13./10/2012** - výpověď p.XXX z nebytových prostor v domě čp.47(mandl) podané ke dni 30.4.2012. Výpovědní lhůta běží od 1.5.2012. Dle nájemní smlouvy je výpovědní lhůta 3 měsíce.
- **dle bodu 15./10/2012** - vyúčtování poplatku ze vstupenek ČZS ve výši 9 241,50 Kč.
- **dle bodu 18./10/2012** - zápis a doporučení FV.
- **dle bodu 19.2./10/2012** - předložená Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání v ZŠ a MŠ Častolovice

RM revokuje:

- **dle bodu 5./10/2012** - rozhodnutí v bodě 17.5./9/2012 a pověřuje starostku městyse, aby do měsíce zaslala firmě ERKOR vyjádření ohledně realizace pokládky optického kabelu.
- **dle bodu 3./8/2012** – rozhodnutí o stanovení nájemného a placení energií z pronajímaných ploch v čp. 209

RM pověřuje:

- **dle bodu 2./10/2012**
- referentku pí Hojnou vypracováním a odesláním upomínky ohledně zaplacení dlužného nájemného za duben 2012 a doložení stavů vodného-stočného,plynu, el. energie od února – dubna 2012 k vyúčtování a uhrazení výše uvedených stavů z nebytových prostor městyse – restaurace U Lva (p.XXX)
- p. starostku městyse Mgr.Novohradskou, aby jednala s Mgr.Šromem ohledně výzvy k zaplacení dluhu na nájemném z nebytových prostor nebo o případné výpovědi
- p.starostku předat k řešení p. Mgr. Šromovi ve věci dlužného nájemného z
- nebytových prostor čp.48 (p.XXX)
- místostarostu p. Kunčara k zajištění zabezpečení uskladněných knih
- **dle bodu 3./8/2012** –ředitele ZŠ a MŠ Častolovice sepsáním smluv na pronájem nebytových prostor v čp. 209 s lékaří MUDr. Příbylovou a MUDr. Piškem za podmínek odsouhlasených RM od 1. 7. 2012 a sepsáním smlouvy na pronájem bytu

školníka v čp. 380 s p. Muchou rovněž za podmínek odsouhlasených RM a doložením těchto uvedených smluv zřizovateli – městyši.

- **dle bodu 4./10/2012** - starostku městyse Mgr.Novohradskou k dohledání smlouvy s Mostkem.
- **dle bodu 5./10/2012** - starostku městyse, aby do měsíce zaslala firmě ERKOR vyjádření ohledně realizace pokládky optického kabelu
- **dle bodu 6./10/2012** - ředitele ZŠ a MŠ Častolovice Mgr.J.Kalouska podat na soud v RK žádost o pomoc soudu před nařízením exekuce
- **dle bodu 14./10/2012** - p.starostku k vyřešení stížnosti p.XXX
- **dle bodu 19.3./10/2012** - p.starostku k zjištění informací o výši příspěvků ze sázkových her a loterií
- **dle bodu 19.4./10/2012** - místostarostu p.Kunčara k zjištění rozsahu závad na veřejném rozhlasu v ul. J.K.Tyla,B.Němcové a Mírové.

RM schvaluje:

- **dle bodu 3./8/12** – nájemné na nebytové prostory v čp.209 navýšené o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2011 proti průměru 12 měsíců roku 2010, která činila v ČR 1,9% od 1.1.-30.6.2012. Výše nájemného bude písemně sdělena lékařům pí MUDr. Příbylové a p. MUDr. Plškovi oznámením o zvýšení nájemného z nebyt. prostor
- **dle bodu 3./10/2012** - RM rozpočtové opatření č.02/2012/RM/ZM v položkách do 50 tisíc Kč a zbytek postupuje na rozhodnutí ZM

RM souhlasí:

- **dle bodu 12.6./1/2012** - RM souhlasí s realizátorem zakázky čištění kotlů v plynové kotelně, kterým je firma KORIN s.r.o. Náchod za 48.000,-Kč +20% DPH
- **dle bodu 7/10/2012** – s podáním žaloby o vyklizení nebytových prostor na paní XXX a zároveň souhlasí s podpisem plné moci pro Mgr.Šroma v souvislosti se zastupováním městyse
- **dle bodu 9./10/2012** - se zaplacením předplatného historického kaleidoskopu ve výši 320,- Kč.
- **dle bodu 16./10/2012** - s proplacením FA v částce 11 558,-Kč za poskytnuté služby Pečovatelské služby v Kostelci n.Orl..
- **dle bodu 17./10/2012** –s rozšířením programu veřejného zasedání ZM o jednání s firmou PRO Consulting s.r.o..
- **dle bodu 19.1./10/2012** - s mimořádným příspěvkem 49.000,- Kč pro TJ Sokol s účelovým použitím na projektové práce ohledně vybudování sociálního zázemí u tenisového kurtu.

RM nesouhlasí:

- **dle bodu 12./10/2012** - s předplacením služeb Mediatel

RM odkládá:

- **dle bodu 11./10/2012** - řešení vyřazení pohledávky z účetnictví městyse ve výši 38 317,- Kč - částka zcizená při vloupání.

RM doporučuje:

- **dle bodu 10./10/2012** - stanovit podmínky donášky obědů a též podmínky zajištění a poskytování služeb Pečovatelské služby v Kostelci n.Orl. a postupuje k projednání sociální komisi.

RM revokuje:

- **dle bodu 3./8/2012** - rozhodnutí o stanovení nájemného a placení energií z pronajímaných ploch v čp.209, nájemné poběží dle dosavadní smlouvy do 30.6.2012.
- **dle bodu 17.12./9/2012** - rozhodnutí týkající se předložení znění smlouvy na pronájem pozemků ZD Mostek a pověření starostky podpisem.
- **dle bodu 17.5./9/2012** - rozhodnutí ohledně pokládky optického kabelu firmou ERKOR

RM jmenuje:

- **dle bodu 19./10/2012** – předsedkyni konkurzní komise na výběr ředitele/ky ZŠ a MŠ Častolovice Mgr. Jarmilu Novohradskou a členy komise: Bc. Lukešovou, Mgr.Bc. Urbanovou, Mgr. Jakubcovou, Mgr. Bc. Řízkovou, pí Pápayovou, p. Václavíka

Trvá úkol:

- **dle bodu 11./9/2012** – zjištění možnosti a formy zveřejňování veřejných zakázek na webu městyse buď přes centrální registr, a nebo přes portál vhodně-uvarejneni.cz (p.Václavík)
- **dle bodu 17.9./9/2012** – pověření starostky Mgr. Novohradské aby v ulici Masarykova svolala místní šetření za účasti kompetentních orgánů, institucí, vlastníků komunikace a provozovatelky reklamních panelů. Na tomto jednání je nutné dořešit otázku umístění reklamních poutačů u silnice č.l/11 a parkování dodávky, která zabraňuje výhledu na přechodu pro chodce u hasičské zbrojnice
- **dle bodu 13./9/2012** – RM souhlasí poměrem hlasů 3:2 (proti p.Podzimek, p.Kunčar) se změnou dosavadního dodavatele energií na Europe Easy Energy, s uzavřením smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a pověřuje starostku podpisem
- **dle bodu 17.4./9/2012** - po předchozím projednání na pracovním jednání ZM s přípravou žádosti na dotaci z MAS na opravy ulice Mírová a sokolovny. Za tímto účelem je nutné zajistit příslušná stavební povolení. Tímto úkolem pověřuje RM starostku Mgr. Novohradskou
- **dle bodu 17.10./9/2012** - nákup 3 ks plastových nádob na tříděný odpad (papír, plast, sklo) pro potřeby Úřadu městyse Častolovice v hodnotě do 600,-Kč/ks – pověřuje místostarostu p.Václavíka
- **dle bodu 15./9/2012** - poměrem hlasů 3:2 povoluje uspořádání automobilové soutěže Rally Orlické hory a pověřuje starostku dořešením konkrétních smluvních podmínek a podpisem smlouvy
- **dle bodu 8./8/2012** - příprava nových smluv na parcely v ulici Polnodvorská (pí Mgr. Novohradská)
- **dle bodu 17.10./8/2012** - provedení poptávky firem na údržbu a opravy veřejného osvětlení (p. Kunčar)
- **dle bodu 12.2./7/2012** - oslovení majitele domu čp.14 p. Špryňara s nabídkou směny nemovitosti čp.14 na náměstí za jednu stavební parcelu v ul. Polnodvorská (pí Mgr. Novohradská)
- **dle bodu 24./4/2012** – pro místostarostu pana Václavíka příprava OZV o nakládání s obecními symboly

Jednání rady bylo ukončeno dne 7.5.2012 ve 20.45 hod..

Dne 7.5.2012 zapsala Z.Čestická, radní.